



Dipartimento Infrastrutture e
Patrimonio

• Servizio Edilizia e Protezione
Civile

ORDINANZA DI SOSPENSIONE DEI LAVORI

ART. 27, comma 3, D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.

Data: 23.02.2009

Protocollo: 5454 del 27/02/2009

Oggetto: Opere realizzate in difformità – Art. 36 D.P.R. 380 / 2001 – alla D.I.A.

Ing. Domenico Martini
Coordinatore

ORDINANZA N° 11/2009

IL COORDINATORE DEL DIPARTIMENTO

Geom. Ernesto Gorla
Responsabile del Servizio

Geom. Ernesto Gorla
Responsabile del procedimento

Referente amministrativo:

Simona Orlandi

t. 02.33509.400

e-mail: edilizia

@comune.settimomilanese.mi.it

Richiamata:

- La Denuncia di Inizio Attività edilizia presentata in data 07.08.2006 prot . 21978 dai sigg. Comparato Ignazio e Comparato Vincenza, residenti in Settimo Milanese in Via Villoresi n. 8, per la nuova costruzione di un edificio residenziale con sottostante autorimessa;
- La Denuncia di Inizio Attività edilizia presentata in data 08.01.2007 prot . 442 dai sigg. Comparato Ignazio e Comparato Vincenza, in variante alla precedente DIA del 07.08.2006;
- La Denuncia di Inizio Attività edilizia presentata in data 08.05.2008 prot . 12166 dai sigg. Comparato Ignazio e Comparato Vincenza (integrata in data 23.05.2008) in variante alla precedente DIA del 07.08.2006, interrotta nei termini di legge con nota di questo Dipartimento in data 19.06.2008 prot. 17221 ;

Riscontrato

- nel sopralluogo effettuato in data 20.02.2009 da parte del Servizio Edilizia, come da verbale presente agli atti comunali, che i lavori per la costruzione dell'edificio residenziale e della sottostante autorimessa, sono in corso di esecuzione ed ultimazione nonostante l'interruzione nei termini di legge e di cui sopra, ancora vigente in quanto non risulta pervenuta alcuna documentazione integrativa;

Ritenuto:

- Presenti le condizioni previste dall'art.27 del D.P.R. n.380/01 e s.m.i. *Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia* ;
- di dover disporre l'immediata sospensione dei lavori con effetto fino all'adozione dei provvedimenti definitivi;

Visto:

- L'art. 27 del D.P.R. n.380/01 e s.m.i. *Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*
- L'art. 107 del D.lgvo n. 267 *Testo Unico delle Leggi Ordinamento Enti Locali* ;

Piazza degli Eroi, 5
20019 Settimo Milanese

t. 02.33509.1

f. 02.33509235

www.comune.settimomilanese.mi

.it

P.IVA 01315140150



Dipartimento Infrastrutture e
Patrimonio

• Servizio Edilizia e Protezione
Civile

Foglio 2/2

ORDINA

Ai Sigg. **Comparato Ignazio** e **Comparato Vincenza**, proprietari dell'area sita in questo Comune in Via Gramsci n. 31 di cui al mappale n. 689 del foglio n. 12 e titolari delle D.I.A. citate in premessa ,

LA SOSPENSIONE

Immediata dei lavori di cui alle Denunce di Inizio Attività edilizia presentate in data 07.08.2006 prot. 21978, 08.01.2007 prot. 442 e 08.05.2008 prot. 12166 con effetto dalla data di notifica della presente ordinanza, con riserva di successiva adozione di provvedimenti definitivi ritenuti necessari e con avvertenza che, qualora i lavori non fossero sospesi nel giorno stesso della notificazione della presente ordinanza, sarà passibile delle sanzioni previste dal D.P.R. n.380/01 e s.m.i. *Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia ;*

DISPONE

che la presente ordinanza venga notificata oltre che ai proprietari, committente dei lavori, al Direttore dei Lavori geom. Rainoldi Franco, con studio in Cornaredo, in Via Favaglie Grandazzi n. 41 e all'Impresa esecutrice dei lavori EDILSETTE s.r.l. con sede in Via Gramsci n. 31, in Settimo Milanese ;

AVVERTE

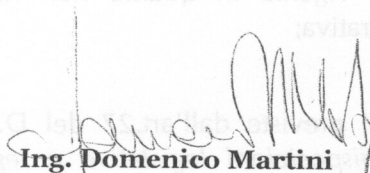
Che ai sensi dell'art.3, 4° comma, della L.241/90 contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60gg dalla notificazione, ricorso al T.A.R. di Milano (L. 06.12.1971 n. 1034), oppure in via alternativa, ricorso straordinario al presidente della repubblica, da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla notificazione (DPR 24.11.1974 n. 1199).

Settimo Milanese li, 24.02.2009

Piazza degli Eroi, 5
20019 Settimo Milanese
t. 02.33509.1
f. 02.33509235

www.comune.settimomilanese.mi.it

P.IVA 01315140150


Ing. Domenico Martini
Coordinatore

