



Comune di Settimo Milanese
Provincia di Milano

OGGETTO : PROGETTO OBIETTIVO PER LA ISTRUTTORIA FINALIZZATA ALLA TRASFORMAZIONE IN PROPRIETA' DELLE AREE CONCESSE IN DIRITTO DI SUPERFICIE (LEGGE 23.12.1998 N. 448, ART. 31, COMMI 45, 46, 47, 48, 49 E 50)

Ufficio EDILIZIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

N. 36 del 20/02/2008

L'anno DUEMILAOTTO, addì VENTI del mese di FEBBRAIO, alle ore 14.30, nella Residenza Comunale - P.zza degli Eroi 5, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano :

| Cognome e Nome | Qualifica | Presenze |
|-------------------------|--------------|----------|
| SACCHI Massimo | SINDACO | SI |
| FUSARI Pietro Fabio | VICE-SINDACO | SI |
| AIRAGHI Renzo | ASSESSORE | SI |
| BIANCHI Emilio | ASSESSORE | SI |
| CIPRESSI Maria Giovanna | ASSESSORE | SI |
| NARDI Vincenzina | ASSESSORE | SI |
| LUPACCINI Simona | ASSESSORE | SI |
| VICARIOTTO Laura | ASSESSORE | SI |

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Sig. Dott. Luigi Terrizzi.

Riconosciuta valida l' adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **SACCHI Massimo** Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull' oggetto all'ordine del giorno.

IL PRESIDENTE
F.to Sacchi Massimo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Luigi Terrizzi

OGGETTO : PROGETTO OBIETTIVO PER LA ISTRUTTORIA FINALIZZATA ALLA TRASFORMAZIONE IN PROPRIETA' DELLE AREE CONCESSE IN DIRITTO DI SUPERFICIE (LEGGE 23.12.1998 N. 448, ART. 31, COMMI 45, 46, 47, 48, 49 E 50)

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto necessario e di interesse per l'Amministrazione Comunale procedere alla trasformazione in proprietà delle aree concesse in diritto di superficie dando seguito al progetto obiettivo già approvato dall'amministrazione Comunale in sede di approvazione del PEG 2007 (deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 13/06/2007);

Ritenuto di voler utilizzare, per il presente progetto obiettivo finalizzato da svolgere oltre il consueto orario di lavoro, il personale del Dipartimento Ambiente Territorio Opere Pubbliche;

Esaminato il progetto, allegato alla presente deliberazione;

Dato atto che il progetto, del costo stimato in €16.000,00 (calcolato sull'ipotesi di realizzazione di € 750.000,00 per l'anno 2008) è correlato con la realizzazione dei proventi relativi ai corrispettivi di trasformazione in proprietà delle aree concesse in diritto di superficie, nella percentuale (variabile dal 1% al 2,70% al 1%) meglio specificata nel progetto allegato alla presente deliberazione;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il testo unico delle disposizioni legislative e regolamenti in materia edilizia;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, resi dai presenti nelle forme di Legge, accertati e proclamati dal Presidente,

DELIBERA

- 1. di approvare** il progetto obiettivo allegato alla presente deliberazione della quale costituisce parte integrante e sostanziale, dando atto che lo stesso costituisce continuazione del progetto obiettivo già approvato dall'Amministrazione Comunale

in sede di approvazione del PEG 2007 (deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 13/06/2007);

2. **di dare atto** che il progetto è finanziato attraverso l'utilizzo di una quota dei proventi relativi ai corrispettivi di trasformazione delle aree concesse in diritto di superficie, nella percentuale (variabile dal 1%, al 2,70%, al 1%) come meglio specificato nel progetto allegato alla presente deliberazione;
3. **di dare atto** che con successivi provvedimenti il Coordinatore del Dipartimento provvederà alla formazione del Gruppo di lavoro, nell'ambito del dipartimento Ambiente Territorio Opere Pubbliche
4. **di dare atto** che verranno assegnati ai dipendenti indicati nel progetto obiettivo di cui sopra gli incentivi ivi previsti e sulla base delle richieste di adesione giunte a definizione per mezzo di atto notarile, dando atto che si provvederà alle relative liquidazioni a seguito della rendicontazione dei corrispettivi introitati e della validazione del Nucleo Comunale di Valutazione;
5. **di dichiarare** con separata ed unanime votazione palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL PRESIDENTE
f.to Sacchi Massimo

SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Luigi Terrizzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, all' albo pretorio del Comune il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Luigi Terrizzi

dalla Residenza Municipale, li _____

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

SEGRETARIO GENERALE
Dott. Luigi Terrizzi

Settimo Milanese, li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267)

Si dichiara che la seguente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D. Lgs 18/8/2000 n. 267 in data _____

F.to IL SEGRETARIO GENERALE