



Comune di Settimo Milanese
Provincia di Milano

**OGGETTO : AREE DESTINATE AD EDILIZIA RESIDENZIALE ECONOMICA E POPOLARE
NELL'AMBITO DEL PEEP - LOTTO 2SI6 - ESAME ED APPROVAZIONE IN
LINEA TECNICA DEL PROGETTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE**

Ufficio URBANISTICA
MB/cf

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

N. 261 del 03/12/2008

**L'anno DUEMILAOTTO, addì TRE del mese di DICEMBRE, alle ore 14.30, nella
Residenza Comunale - P.zza degli Eroi 5, convocata nei modi di legge, si è riunita la
Giunta Comunale.**

Eseguito l'appello risultano :

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
SACCHI Massimo	SINDACO	SI
FUSARI Pietro Fabio	VICE-SINDACO	SI
AIRAGHI Renzo	ASSESSORE	SI
BIANCHI Emilio	ASSESSORE	SI
CIPRESSI Maria Giovanna	ASSESSORE	SI
NARDI Vincenzina	ASSESSORE	SI
LUPACCINI Simona	ASSESSORE	SI
VICARIOTTO Laura	ASSESSORE	SI

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Sig. Dott. Luigi Terrizzi.

Riconosciuta valida l' adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **SACCHI Massimo** Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull' oggetto all'ordine del giorno.

IL PRESIDENTE
F.to Sacchi Massimo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Luigi Terrizzi

OGGETTO : AREE DESTINATE AD EDILIZIA RESIDENZIALE ECONOMICA E POPOLARE NELL'AMBITO DEL PEEP - LOTTO 2SI6 - ESAME ED APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 218 del 19.12.2007 con la quale è stato approvato l'Avviso Pubblico, finalizzato ad individuare gli operatori da proporre al CIMEP per l'assegnazione delle aree del PEEP - Lotto 2SI6, secondo criteri oggettivamente predeterminati in tale avviso pubblico, secondo quanto previsto dall'art. 5 del vigente Regolamento per l'attuazione del Piano di Zona Consortile;

Considerato che è stata presentata un'unica istanza congiuntamente da C.M.B. (Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi) e dal Consorzio Cooperative di Abitanti (Settimo Milanese Società Cooperativa);

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 116 del 14.05.2008 con la quale si propone al Consorzio Intercomunale Milanese per l'Edilizia Popolare la assegnazione delle aree in diritto di proprietà destinate a edilizia residenziale economica e popolare nell'ambito del Peep - Lotto 2SI6, alla C.M.B. (Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi) e al Consorzio Cooperative di Abitanti (Settimo Milanese Società Cooperativa);

Dato atto che le suddette Società si sono costituite in A.T.I. come previsto dall'Avviso Pubblico;

Considerato che nell'Avviso pubblico di cui sopra si prevede che il progetto e relativo computo metrico estimativo delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria sia redatto a cura e spese degli operatori assegnatari e venga approvato dal Comune prima della stipula della convenzione;

Vista la documentazione progettuale relativa alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria del PEEP - Lotto 2SI6 predisposta dalla C.M.B. (Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi) anche in nome e per conto del Consorzio Cooperative di Abitanti (Settimo Milanese Società Cooperativa) prot. n. 0032315 del 11.11.2008, a firma dell'Arch. Nicola Braghieri di Milano e dell'Ing. Nerino Valentini di Mantova, allegata in copia a far parte integrante della presente deliberazione;

Visto il vigente Statuto Comunale approvato con deliberazione di C.C. n° 53 del 29/10/2001;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Con voti favorevoli unanimi, resi dai presenti nelle forme di Legge, accertati e proclamati dal Presidente,

DELIBERA

- 1. di approvare** in linea tecnica la documentazione progettuale relativa alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria del PEEP - Lotto 2SI6 predisposta dalla C.M.B. (Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi) anche in nome e per conto del Consorzio Cooperative di Abitanti (Settimo Milanese Società Cooperativa) prot. n. 0032315 del 11.11.2008 a firma dell'Arch. Nicola Braghieri di Milano e dell'Ing. Nerino Valentini di Mantova, allegata a far parte integrante della presente deliberazione e costituita da :
 - Relazione
 - Computo metrico estimativo
 - Tav. A01 Planimetria generale urbanizzazioni
 - Tav. A02 Tavola delle essenze arboree
 - Tav. A03 Pianta svincoli e attraversamenti
 - Tav. A04 Sezioni stradali tipo urbanizzazioni
 - Tav. A05 Pianta e viste opere architettoniche
 - Tav. A06 Planimetria fognature
 - Tav. A07 Planimetria reti energia, telecomunicazioni, illuminazione
 - Tav. A08 Planimetria reti acquedotto e metanodotto
 - Tav. A09 Planimetria reti private da posizionare su suolo pubblico;

- 2. di dare atto** che la spesa complessiva delle opere in progetto è stimata in € 2.002.643,03 al netto dello sconto del 20% sul listino CCIA di cui:
 - € 1.050.441,69 per opere di urbanizzazione primaria
 - € 952.201,34 per opere di urbanizzazione secondaria;

- 3. di dare atto** che si provvederà con successiva determinazione dipartimentale alla approvazione del progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i.;

- 4. di trasmettere** copia della presente deliberazione al CIMEP, per le determinazioni di competenza;

- 5. di dichiarare**, con separata ed unanime votazione palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

IL PRESIDENTE
f.to Sacchi Massimo

SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Luigi Terrizzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, all' albo pretorio del Comune il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Luigi Terrizzi

dalla Residenza Municipale, li _____

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

SEGRETARIO GENERALE
Dott. Luigi Terrizzi

Settimo Milanese, li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267)

Si dichiara che la seguente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D. Lgs 18/8/2000 n. 267 in data _____

F.to IL SEGRETARIO GENERALE