



Comune di Settimo Milanese
Provincia di Milano

**OGGETTO : ORATORIO DI S. GIOVANNI BATTISTA (CAPPELLA MANTEGAZZA) -
INTERVENTI CONSERVATIVI URGENTI**

Ufficio URBANISTICA
MB/cf

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

N. 210 del 08/10/2008

**L'anno DUEMILAOTTO, addì OTTO del mese di OTTOBRE, alle ore 14.30, nella
Residenza Comunale - P.zza degli Eroi 5, convocata nei modi di legge, si è riunita la
Giunta Comunale.**

Eseguito l'appello risultano :

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
SACCHI Massimo	SINDACO	SI
FUSARI Pietro Fabio	VICE-SINDACO	SI
AIRAGHI Renzo	ASSESSORE	SI
BIANCHI Emilio	ASSESSORE	SI
CIPRESSI Maria Giovanna	ASSESSORE	SI
NARDI Vincenzina	ASSESSORE	SI
LUPACCINI Simona	ASSESSORE	SI
VICARIOTTO Laura	ASSESSORE	SI

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Sig. Dott. Luigi Terrizzi.

Riconosciuta valida l' adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **SACCHI Massimo** Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull' oggetto all'ordine del giorno.

IL PRESIDENTE
F.to Sacchi Massimo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Luigi Terrizzi

**OGGETTO : ORATORIO DI S. GIOVANNI BATTISTA (CAPPELLA MANTEGAZZA) -
INTERVENTI CONSERVATIVI URGENTI****LA GIUNTA COMUNALE****Premesso che:**

l'Oratorio di S.Giovanni Battista di Via Gramsci , sottoposto a vincolo della Soprintendenza dei Beni architettonici e paesaggistici, contiene al suo interno pregevoli affreschi risalenti alla fine del XV secolo;

che negli anni '80 la Soprintendenza di Milano ha effettuato un intervento di restauro, predisponendo un impianto di deumidificazione, ma che da allora non sono stati attivati ulteriori interventi e anche l'impianto realizzato risulta ormai inutilizzabile;

che la situazione degli affreschi presenta gravi segni di degrado e pertanto il Comune di Settimo Milanese si è attivato per sollecitare gli opportuni provvedimenti sia presso la Soprintendenza di Milano sia presso l'Agenzia del Demanio (attuale proprietaria dell'immobile) oltre che presso la Curia Arcivescovile di Milano;

che in attesa di pervenire ad una soluzione del problema il Comune di Settimo Milanese ha ritenuto di stanziare nel proprio bilancio una somma destinata a "Manutenzione straordinaria di beni di valore culturale";

che dopo ampia corrispondenza con i soggetti interessati si è potuto verificare che soltanto il Comune di Settimo Milanese è in condizione di disporre un sia pur modesto finanziamento;

che infine, a seguito di vari incontri ed alcuni sopralluoghi, si sono potuti conseguire i seguenti risultati:

- La Soprintendenza, con lettera del 09/05/2008 prot. 16/05/2008 n. 13231 ha evidenziato la necessità e l'urgenza di porre in essere le misure necessarie a garantire la conservazione dell'immobile ed ha comunicato di avere richiesto al Politecnico di Milano un preventivo per la realizzazione del monitoraggio microclimatico all'interno della chiesa.
- Il Politecnico di Milano, Dipartimento di scienza e tecnologia dell'Ambiente Costruito, con lettera fax del 15/09/2008 ha fatto pervenire il preventivo di cui sopra ove si prevede un rilievo del regime igrometrico delle strutture murarie per un importo di €9.440,00 IVA esclusa;
- L'Agenzia del Demanio, in attesa della stipula di una convenzione con la Curia di Milano e in considerazione della affezione dei cittadini di Settimo Milanese nei confronti di questo monumento, considerato che sulla strada ove prospetta l'Oratorio sono in corso lavori di riqualificazione, con lettera del 24/09/2008 ha concesso il proprio nulla osta per

la realizzazione da parte del Comune di Settimo Milanese dell'intervento urgente suggerito dalla Soprintendenza di Milano;

Ritenuto di dover intervenire con urgenza all'esecuzione dell'intervento indicato dalla Soprintendenza di Milano;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visti i pareri resi ai sensi dell'articolo n. 49, comma 1 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'articolo n. 48 comma 1 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;

Tutto ciò premesso;

Con voti favorevoli unanimi, resi dai presenti nelle forme di Legge, accertati e proclamati dal Presidente,

DELIBERA

- 1. di dare atto**, per quanto esposto in premessa, della necessità ed urgenza di intervenire presso l'immobile denominato "Oratorio di S. Giovanni – Cappella Mantegazza" in Via Gramsci secondo quanto indicato dalla Soprintendenza ai beni culturali e paesaggistici – Direzione regionale della Lombardia;
- 2. di dare atto** che il Comune di Settimo Milanese si farà carico dell'onere economico di detto intervento per un importo di €9.440,00 oltre I.V.A. pur non essendo proprietario dell'immobile ma in considerazione del valore storico e simbolico dell'Oratorio e l'affezione dei cittadini per detto monumento che fa parte integrante del contesto urbano di Cascine Olona, ove, peraltro, sono in corso di realizzazione da parte del Comune lavori di riqualificazione della prospiciente Via Gramsci;
- 3. di dare mandato** al Dipartimento Sviluppo Territoriale e Ambientale per l'approvazione del progetto suggerito dalla Soprintendenza e predisposto dal Politecnico di Milano per il rilievo del regime termoigrometrico delle strutture murarie dell'Oratorio per il quale è stimato un importo di €9.440,00 oltre IVA 20% per un totale di €11.328,00;
- 4. di dare atto** che il suddetto importo di €11.328,00 trova disponibilità nel Capitolo 56300 del Bilancio 2008 "Manutenzione straordinaria di beni di valore culturale".

IL PRESIDENTE
f.to Sacchi Massimo

SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Luigi Terrizzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, all' albo pretorio del Comune il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Luigi Terrizzi

dalla Residenza Municipale, li _____

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

SEGRETARIO GENERALE
Dott. Luigi Terrizzi

Settimo Milanese, li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267)

Si dichiara che la seguente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D. Lgs 18/8/2000 n. 267 in data _____

F.to IL SEGRETARIO GENERALE