



Comune di Settimo Milanese
Provincia di Milano

**OGGETTO : MODIFICAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI G.C. N. 155 DEL 26.09.2007
AVENTE PER OGGETTO IL RINNOVO DEL CONTRATTO PER L'AFFITTO DEL
CAPANNONE AD USO MAGAZZINO COMUNALE IN VIA LIBERTA' N. 35**

Ufficio ECOLOGIA
GR/cf

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

N. 183 del 21/07/2008

**L'anno DUEMILAOTTO, addì VENTUNO del mese di LUGLIO, alle ore 14.30, nella
Residenza Comunale - P.zza degli Eroi 5, convocata nei modi di legge, si è riunita la
Giunta Comunale.**

Eseguito l'appello risultano :

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
SACCHI Massimo	SINDACO	SI
FUSARI Pietro Fabio	VICE-SINDACO	NO
AIRAGHI Renzo	ASSESSORE	SI
BIANCHI Emilio	ASSESSORE	SI
CIPRESSI Maria Giovanna	ASSESSORE	SI
NARDI Vincenzina	ASSESSORE	SI
LUPACCINI Simona	ASSESSORE	NO
VICARIOTTO Laura	ASSESSORE	NO

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Sig. Dott. Luigi Terrizzi.

Riconosciuta valida l' adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **SACCHI Massimo** Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull' oggetto all'ordine del giorno.

IL PRESIDENTE
F.to Sacchi Massimo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Luigi Terrizzi

OGGETTO : MODIFICAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI G.C. N. 155 DEL 26.09.2007 AVENTE PER OGGETTO IL RINNOVO DEL CONTRATTO PER L'AFFITTO DEL CAPANNONE AD USO MAGAZZINO COMUNALE IN VIA LIBERTA' N. 35

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 163 del 27/06/2001 con la quale si rinnovava per anni 6 (sei) il contratto d'affitto di un capannone, ad uso magazzino comunale, sito in via Libertà n. 35 di proprietà della Sig.ra Cairati Carla, individuato catastalmente al fg. 11 mapp. 71 e 76 del Catasto Urbano di Settimo Milanese, e si approvava la relativa bozza di contratto;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 155 del 26/09/2007 con la quale si procedeva al rinnovo del contratto di cui sopra per ulteriori 6 (sei) anni;

Considerato che con la suddetta deliberazione si approvava lo schema di contratto per un importo annuo di €14.000;

Rilevato che successivamente la proprietà ha fatto rilevare la non congruità dell'importo, rimasto invariato dal marzo del 1995, anno di stipula del contratto, in quanto mai aggiornato;

Ritenuto pertanto di modificare la propria deliberazione n. 155 del 26/09/2007 apportando una variazione dell'importo previsto per il canone di affitto da €14.000 a €16.000 dal 01/01/2008;

Ritenuto altresì congruo il nuovo importo in quanto la rivalutazione monetaria del canone originario, determinata in base alla variazione percentuale dell'Indice nazionale ISTAT, comporterebbe un importo maggiore;

Visto il vigente Statuto Comunale approvato con deliberazione di C.C. n. 53 del 29/10/2001;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli resi dai presenti nelle forme di legge, accertati e proclamati dal Presidente,

DELIBERA

- 1. di modificare** la propria deliberazione n. 155 del 26/09/2007 apportando una variazione dell'importo previsto per il canone di affitto da €14.000 a €16.000 per le motivazioni esposte in premessa dal 01/01/2008;
- 2. di approvare** l'allegata bozza di contratto che sostituisce quella allegata al suddetta delibera;

3. **di dare atto** che con successiva determinazione dipartimentale del Dipartimento Finanza e Bilancio verrà assunto relativo impegno di spesa per il pagamento dell'onere relativo al canone di locazione pari a €16.000,00 /annuo;
4. **di dichiarare** con votazione favorevole unanime e separata, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

IL PRESIDENTE
f.to Sacchi Massimo

SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Luigi Terrizzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, all' albo pretorio del Comune il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Luigi Terrizzi

dalla Residenza Municipale, li _____

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

SEGRETARIO GENERALE
Dott. Luigi Terrizzi

Settimo Milanese, li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267)

Si dichiara che la seguente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D. Lgs 18/8/2000 n. 267 in data _____

F.to IL SEGRETARIO GENERALE