



Comune di Settimo Milanese  
Provincia di Milano

**OGGETTO : NUOVA CABINA DI TRASFORMAZIONE ENERGIA ELETTRICA COMPARTO VIGHIGNOLO. COSTITUZIONE DI SERVITU' PER L'ALLOGGIAMENTO DELLE APPARECCHIATURE ELETTRICHE. APPROVAZIONE BOZZA DI CONTRATTO ED ADEMPIMENTI CONSEGUENTI**

Ufficio EDILIZIA  
MD/cf

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Copia

**N. 181 del 21/07/2008**

L'anno DUEMILAOTTO, addì VENTUNO del mese di LUGLIO, alle ore 14.30, nella Residenza Comunale - P.zza degli Eroi 5, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano :

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
SACCHI Massimo	SINDACO	SI
FUSARI Pietro Fabio	VICE-SINDACO	NO
AIRAGHI Renzo	ASSESSORE	SI
BIANCHI Emilio	ASSESSORE	SI
CIPRESSI Maria Giovanna	ASSESSORE	SI
NARDI Vincenzina	ASSESSORE	SI
LUPACCINI Simona	ASSESSORE	NO
VICARIOTTO Laura	ASSESSORE	NO

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Sig. Dott. Luigi Terrizzi.

Riconosciuta valida l' adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **SACCHI Massimo** Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull' oggetto all'ordine del giorno.

IL PRESIDENTE  
F.to Sacchi Massimo

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Luigi Terrizzi

**OGGETTO : NUOVA CABINA DI TRASFORMAZIONE ENERGIA ELETTRICA COMPARTO VIGHIGNOLO. COSTITUZIONE DI SERVITU' PER L'ALLOGGIAMENTO DELLE APPARECCHIATURE ELETTRICHE. APPROVAZIONE BOZZA DI CONTRATTO ED ADEMPIMENTI CONSEGUENTI**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **Richiamata**

la convenzione stipulata a rogito del dott. Pietro Soriani Notaio in Milano in data 23.06.2005 n. 322361/69980 di repertorio, tra il Comune di Settimo Milanese e la ALPHAGREEN S.c. a r.l., per l'attuazione del Programma Integrato di Intervento ai sensi delle LL.RR. 9/1999 e 23/1997, relativo a comparto edilizio residenziale nell'abitato di Vighignolo;

### **Evidenziato**

che nell'ambito degli obblighi convenzionali la ALPHAGREEN S.c.a r.l. ha ceduto al Comune di Settimo Milanese le aree a standard urbanistico, e tra queste quella meglio contraddistinta in catasto col foglio 2 mappale 213/b;

che tale area risulta destinata nelle previsioni del P.I.I. alla realizzazione di nuova cabina di trasformazione energia elettrica a servizio del nuovo comparto edilizio edificato;

che con opportuno atto di identificazione catastale stipulato a rogito del dott. Pietro Soriani Notaio in Milano in data 04.06.2008 n. 360842/78522 di repertorio, tra il Comune di Settimo Milanese e la ALPHAGREEN S.c. a r.l., le aree cedute in forza della convenzione di cui al punto precedente sono state nuovamente individuate, e tra queste anche il mappale 472 di ha 1.59.24 già ex mappale 213/b;

che con opportuno permesso di costruire rilasciato dal Servizio Edilizia è stata assentita, tra le altre opere di urbanizzazioni previste, la costruzione della nuova cabina per la trasformazione dell'energia elettrica, contraddistinta in catasto al nuovo mappale 499 del foglio 2, e generata all'interno del mappale 472 del foglio 2;

### **Considerato:**

che le opere di realizzazione della cabina risultano ormai concluse;

risulta necessario procedere a garantire il possibile accesso alla Cabina da parte della Società ENEL per l'installazione delle apparecchiature per la trasformazione dell'energia elettrica da media a bassa tensione ed altro necessarie per il collegamento alla rete;

che la società ENEL divisione Infrastrutture e Reti ha trasmesso bozza preliminare di atto di servitù relativo alla cabina elettrica n.3725;

### **Ritenuto:**

la bozza conforme e soddisfacente alle necessità ed obiettivi dell'Amministrazione Comunale;

opportuno procedere all'approvazione della bozza al fine di consentirne la successiva stipula e conseguente completamento delle attività finalizzate alla messa in funzionamento della nuova cabina di trasformazione a servizio del comparto edificatorio di Vighignolo;

### **Visto:**

il vigente Statuto Comunale approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 56 e n. 100, assunte in data 05.06.1991 e 22.07.1991;

il parere di regolarità tecnica reso dal Coordinatore del Dipartimento Infrastrutture e Patrimonio;

Con voti favorevoli unanimi, resi dai presenti nelle forme di Legge, accertati e proclamati dal Presidente,

## **DELIBERA**

**1) di approvare**, per quanto argomentato in premessa, il preliminare dell'atto di servitù relativo

alla nuova cabina elettrica (n. 3725) allegato alla presente deliberazione quale parte integrante presentato dalla società ENEL Distribuzione Spa.

- 2) **DI DEMANDARE** ai Dipartimenti competenti le determinazioni gestionali conseguenti necessarie a rendere esecutivo quanto deliberato con particolare riferimento alla stipula dell'atto, autorizzandone nel contempo alla stipula il Coordinatore.
- 3) **DI DARE ATTO** che la concessione del diritto di servitù alla società ENEL avviene in relazione alla necessità di completare e rendere funzionante la nuova cabina di trasformazione energia elettrica relativa al comparto edilizio residenziale di Vighignolo di cui al P.I.I. convenzionato con stipulata a rogito del dott. Pietro Soriani Notaio in Milano in data 23.06.2005 n. 322361/69980 di repertorio, tra il Comune di Settimo Milanese e la ALPHAGREEN S.c. a r.l..

IL PRESIDENTE  
f.to Sacchi Massimo

SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. Luigi Terrizzi

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, all' albo pretorio del Comune il giorno \_\_\_\_\_ e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Luigi Terrizzi

dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

---

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Luigi Terrizzi

Settimo Milanese, li \_\_\_\_\_

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(art. 134 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267)

Si dichiara che la seguente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D. Lgs 18/8/2000 n. 267 in data \_\_\_\_\_

F.to IL SEGRETARIO GENERALE