



Comune di Settimo Milanese
Provincia di Milano

**OGGETTO : INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE VIA DI VITTORIO - TRATTO
CENTRALE CON DEMOLIZIONE DEL PONTE ESISTENTE**

Ufficio LL.PP.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Originale

N. 180 del 21/07/2008

**L'anno DUEMILAOTTO, addì VENTUNO del mese di LUGLIO, alle ore 14.30, nella
Residenza Comunale - P.zza degli Eroi 5, convocata nei modi di legge, si è riunita la
Giunta Comunale.**

Eseguito l'appello risultano :

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
SACCHI Massimo	SINDACO	SI
FUSARI Pietro Fabio	VICE-SINDACO	NO
AIRAGHI Renzo	ASSESSORE	SI
BIANCHI Emilio	ASSESSORE	SI
CIPRESSI Maria Giovanna	ASSESSORE	SI
NARDI Vincenzina	ASSESSORE	SI
LUPACCINI Simona	ASSESSORE	NO
VICARIOTTO Laura	ASSESSORE	NO

Partecipa il **SEGRETARIO GENERALE** Sig. Dott. Luigi Terrizzi.

Riconosciuta valida l' adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **SACCHI Massimo** Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull' oggetto all'ordine del giorno.

IL PRESIDENTE
Sacchi Massimo

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Luigi Terrizzi

OGGETTO : INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE VIA DI VITTORIO - TRATTO CENTRALE CON DEMOLIZIONE DEL PONTE ESISTENTE**LA GIUNTA COMUNALE****PREMESSO CHE:**

- ✓ Nell'ambito della gestione e programmazione del territorio comunale l'Amministrazione di Settimo Milanese negli anni ha garantito, attraverso la definizione e realizzazione delle previsioni del Piano Regolatore Generale (P.R.G.), un giusto equilibrio tra gli interventi edilizi di carattere residenziale di tipologia "libera" e di quella "convenzionata", finalizzato principalmente a fornire una risposta esauriente ed efficace alla domanda di "alloggi" per l'intera comunità tutelandone la necessaria integrazione tra le differenti parti;
- ✓ Tra gli interventi realizzati in tempi più lontani, riveste consolidata importanza il comparto ALER sito in via di Vittorio nel Comune di Settimo Milanese;
- ✓ Il comparto risulta costituito da fabbricati di proprietà ALER edificati in adiacenza ad entrambi i lati della Via Di Vittorio e collegati da un "ponte o sovra-passo pedonale" di uso pubblico oramai in disuso e in progressivo degrado;
- ✓ L'Amministrazione Comunale, condivisa la richiesta evidenziata dai cittadini residenti nella zona, ha nel corso del recente periodo avviato una valutazione di fattibilità in merito ad un possibile intervento di riqualificazione complessiva della via Di Vittorio in prossimità del comparto che comprende anche la possibile demolizione del ponte;
- ✓ La stessa Amministrazione ha coinvolto l'ALER in qualità di proprietaria degli immobili evidenziando la necessità di approfondire la presenza di eventuali presupposti per determinare un rapporto di collaborazione da definire nelle forme di legge che, sfruttando la conseguente sinergia, potesse garantire un intervento complessivo ed organico di più ampio "respiro" interessante anche i fabbricati e le pertinenze;
- ✓ L'Amministrazione Comunale ha conseguentemente demandato al Settore Tecnico una preliminare valutazione tecnica di fattibilità con l'individuazione di possibili soluzioni progettuali;

VISTO:

- ✓ Il progetto preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale che prevede la sistemazione della Via Di Vittorio nel tratto compreso tra la Via della Giletta e la Via Papa Giovanni Paolo II e comprende l'intervento di demolizione del ponte di collegamento tra gli edifici di proprietà ALER situati ai lati Est e Ovest della strada pubblica;

CONSIDERATO:

- ✓ Che il progetto prevede, nella attuale fase preliminare e fatto salvo i necessari approfondimenti, una spesa complessiva di euro 230.000,00 IVA, spese tecniche e oneri a disposizione escluse;
- ✓ Che il progetto è costituito dai seguenti elaborati:
 - Relazione e Quadro Economico;
 - Elaborati Grafici
 - Tav. 1) Planimetria generale Stato di fatto;
 - Tav. 2) Planimetria generale Progetto
- ✓ Che l'importo complessivo previsto dal Quadro economico, pari ad euro 293.000,00 trova copertura finanziaria nelle somme opportunamente accantonate nei seguenti capitoli di spesa:
 - Cap. 55250/03 € 100.000,00
 - Cap. 55250/05 € 50.000,00
 - Cap. 55250/06 € 15.000,00
 - Cap. 59400/06 € 128.000,00

PRESO ATTO:

- ✓ Che l'intera normativa relativa ai lavori, forniture e servizi pubblici ha recentemente subito una sostanziale rinnovamento conseguente al necessario adeguamento alla disciplina comunitaria europea concretizzata attraverso l'approvazione del Codice Appalti (D.Lgvo n.163/06) entrato in vigore il 1.07.06;
- ✓ Che il progetto in oggetto prevede un importo inferiore alla soglia comunitaria e, pertanto, soggetto alle disposizioni di cui all'art.121, 122 e 123 D.Lgvo. n.163/06 ;

RITENUTO:

- ✓ Il progetto in oggetto soddisfacente le necessità ed obiettivi dell'Amministrazione Comunale;
- ✓ Opportuno procedere quindi alla necessaria approvazione onde consentire l'avvio delle attività e procedure tecnico-amministrative finalizzate a dare corso alla necessaria fase "operativa", per la quale si demandano ai Dipartimenti e soggetti coinvolti le attività di competenza, sia in termini di eventuale "collaborazione in sinergia" con l'ALER che di avvio dei lavori

DELIBERA

- 1) **DI CONSIDERARE**, per quanto argomentato in premessa, la realizzazione dell'intervento di riqualificazione del Vittorio quale intervento pubblico prioritario per l'Amministrazione Comunale.
- 2) **DI APPROVARE** il progetto preliminare redatto dal Dipartimento Infrastrutture e Patrimonio che è costituito dai seguenti elaborati:
 - Relazione e Quadro Economico;
 - Elaborati Grafici
 - Tav. 1) Planimetria generale Stato di fatto;
 - Tav. 2) Planimetria generale Progettoe prevede una spesa complessiva di euro 230.000,00 IVA, spese tecniche e oneri a disposizione escluse, per complessivi euro 293.000,00 e che, allegato in copia alla presente ne costituisce parte integrante.
- 3) **DI DARE ATTO** che il progetto in oggetto prevede un importo inferiore alla soglia comunitaria e, pertanto, soggetti a disposizioni di cui all'art.121, 122 e 123 D.Lgvo. n.163/06 e trova copertura economica nelle somme opportunamente accantonate nei seguenti capitoli di spesa:
 - Cap. 55250/03 € 100.000,00
 - Cap. 55250/05 € 50.000,00
 - Cap. 55250/06 € 15.000,00
 - Cap. 59400/06 € 128.000,00
- 4) **DI AUTORIZZARE** il Sindaco agli adempimenti necessari per valutare la presenza con l'ALER, in qualità di proprietaria degli immobili residenziali, dei presupposti per avviare un rapporto di collaborazione da definire nelle forme di legge che, sfruttando la conseguente sinergia, potesse garantire un intervento complessivo ed organico di più ampio "respiro" interessante anche i fabbricati e le pertinenze.
- 5) **DI DEMANDARE** ai dipartimenti competenti le determinazioni gestionali conseguenti necessarie a rendere esecutivo quanto deliberato.
- 6) **DI DICHIARARE** con separata ed unanime votazione palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000.

IL PRESIDENTE
Sacchi Massimo

SEGRETARIO GENERALE
Dott. Luigi Terrizzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, all' albo pretorio del Comune il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Luigi Terrizzi

dalla Residenza Municipale, li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267)

Si dichiara che la seguente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D. Lgs 18/8/2000 n. 267 in data _____

IL SEGRETARIO GENERALE