



Comune di Settimo Milanese

Provincia di Milano

**OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA
COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) APPROVAZIONE
MODIFICHE**

Ufficio TRIBUTI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di prima convocazione - seduta pubblica.

Originale

N. 10 del 28/03/2007

L'anno **DUEMILASETTE**, addì **VENTOTTO** del mese di **MARZO** alle ore **19.45**, nella **Residenza Comunale - P.zza degli Eroi 5**. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali. All'appello risultano :

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	SACCHI Massimo		SI	12	BRAMANI Angela	SI	
2	CALONGHI Lina	SI		13	RUSSO Alessandro	SI	
3	MADERNA Giuseppe	SI		14	ACQUAVIVA Mario	SI	
4	BAIO Massimo	SI		15	D'ANGELO Angelo	SI	
5	MACCAZZOLA Davide	SI		16	LARDERA Fausto	SI	
6	CRESPI Alvaro	SI		17	TORRESANI Gianluigi	SI	
7	GUALTIERI Maurizio	SI		18	POLENGHI Gianmario	SI	
8	D'AMBROSIO Danila	SI		19	BIGHIANI Mario	SI	
9	PETRUNI Marina		SI	20	BONVINO Gaetano	SI	
10	BALTROCCHI Lorenzo	SI		21	MARELLA Giovanni	SI	
11	CARACAPPA Luigi	SI					
PRESENTI: 19				ASSENTI: 2			

Assiste il **SEGRETARIO GENERALE Dott. Luigi Terrizzi** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **CALONGHI Lina** - Presidente del Consiglio - invita il Consesso a trattare l'argomento di cui in oggetto.

IL PRESIDENTE
Calonghi Lina

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Luigi Terrizzi

**OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA
COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) APPROVAZIONE MODIFICHE**

IL CONSIGLIO COMUNALE

In continuazione di seduta - si passa all'esame del SECONDO argomento all'ordine del giorno, avente per oggetto: "REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) APPROVAZIONE MODIFICHE"

-----*****-----

Relaziona sull'argomento, su esplicito invito del Presidente, l'Assessore alle Finanze Sig.ra Nardi Vincenzina la quale illustra in maniera analitica e circostanziata la proposta all'esame del consesso.

Al termine della relazione assessorile si apre sull'argomento una breve discussione alla quale partecipano i seguenti Consiglieri comunali:

BONVINO: pur esprimendo perplessità sulla decorrenza del primo gennaio 2007 prende atto che ciò è quello che prevedono le norme;

Il Presidente, constatato che non vi sono altre richieste di intervento, invita ad effettuare eventuali dichiarazioni di voto, cui aderisce il Consigliere Bramani come da documento allegato "C";

Intanto rientra in aula il Sindaco;

CONSIGLIERI PRESENTI IN AULA N. 20.

Dichiarata chiusa la trattazione,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il Regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili (ICI) approvato con delibera consiliare n. 19 del 23/02/2000;

Ritenuto necessario intervenire su alcune norme del suddetto Regolamento sia allo scopo di semplificare e razionalizzare gli adempimenti, sia per disciplinare le modalità applicative dell'imposta alla luce delle novità legislative introdotte dalla Legge 296 del 27/12/2006 (Finanziaria 2007);

Esaminate le seguenti principali ragioni di modifica ed integrazione del vigente testo

regolamentare:

- adeguamento ed integrazione dell'art. 3 a quanto previsto dalla circolare dell'Agenzia del Territorio n. 11/2005, stabilendo che in caso di variazione della rendita catastale operata dal catasto edilizio urbano a seguito di errore riscontrato su istanza o ricorso del contribuente, la nuova rendita ha effetto retroattivo dalla data di decorrenza del classamento rivelatosi errato;

- richiamo al D.L. n. 223 del 4/07/2006 convertito nella Legge n. 248/2006, che dispone l'eliminazione della comunicazione Ici a partire dall'effettiva operatività del sistema di circolazione e fruizione dei dati catastali, peraltro non ancora perfezionato alla data di adozione della presente deliberazione;

- presa d'atto dei nuovi termini di pagamento dell'imposta previsti dal citato decreto 223, fissati per il versamento in acconto al 16 giugno anziché al 30 giugno e per il versamento in saldo al 16 dicembre anziché al 20 dicembre e dell'analoga variazione del termine del differimento per il versamento degli eredi al 16 giugno dell'anno d'imposta successivo anziché al 30 giugno;

- modifica del comma 4, dell'art. 9 alla luce della nuova disciplina introdotta dalla legge Finanziaria 2007 in merito agli immobili compresi nel fallimento o nella liquidazione coatta amministrativa;

- abrogazione dei commi 1, 2, 3, e 4, dell'art. 11 in seguito alla modifica apportata dal comma 175 dell'art.1 della Legge Finanziaria 2007 che ha eliminato la lettera l) del comma 1, dell'art. 59 del D.lgs. 446/97;

Precisato che le modifiche da apportare sono evidenziate nell'elaborato riportato quale allegato "A" alla presente deliberazione, costituito dal vigente regolamento ove sono state evidenziate puntualmente le parti modificate o integrate;

Ritenuto di approvare, ai sensi dell'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili (ICI), come modificato ed integrato per le motivazioni sopra indicate;

Visto l'art. 27, comma 8, della legge 28/12/2001 n. 448 che fissa il termine per l'approvazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali, delle tariffe dei servizi pubblici locali e dei regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, nella data stabilita da norme statali per l'approvazione dei bilanci;

Preso atto che la stessa norma dispone che i Regolamenti sulle entrate, purché approvati entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento anche se adottati successivamente all'inizio dell'esercizio;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 30.11.2006 pubblicato sulla G.U. n. 287 del 11/12/2006, che ha prorogato al 31 marzo 2007 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2007 e visto inoltre il Decreto del Ministero dell'Interno del 19/03/2007 che proroga ulteriormente il termine al 30/04/2007;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 18.08.2000, n° 267;

Visto il parere reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visti gli artt. 8 e 9 del vigente Statuto Comunale approvato con deliberazione consiliare n. 53 del 29.10.2001;

Con voti favorevoli unanimi, resi dai presenti per alzata di mano, accertati e proclamati dal Presidente;

DELIBERA

1. di apportare, per le ragioni sopra esposte, al vigente "Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili (ICI)" le modifiche e le integrazioni evidenziate nell'elaborato "allegato A" che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di approvare conseguentemente il "Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili (ICI)" nel nuovo testo riportato nell'elaborato "allegato B" che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
3. Di dare atto che il Regolamento, come sopra approvato, entra in vigore a decorrere dal 1° gennaio 2007.

IL PRESIDENTE

Calonghi Lina

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Luigi Terrizzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, all' albo pretorio del Comune il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Luigi Terrizzi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267)

Si dichiara che la seguente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D. Lgs 18/8/2000 n. 267 in data _____

IL SEGRETARIO GENERALE