



Comune di Settimo Milanese
Provincia di Milano

OGGETTO : INTERVENTI DI CONSERVAZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO. APPROVAZIONE TECNICA PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO REDATTO DAI SERVIZI TECNICI RELATIVO A MANUFATTO DI CONTENIMENTO E PROTEZIONE SERBATOI IMPIANTO SOLARE SCUOLA SEGURO E RELATIVO A GRIGLIATO E COPERTURA DI PROTEZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI FABBRICATO VIA GRANDI. ADEMPIMENTI CONSEGUENTI

Ufficio LL.PP.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Originale

N. 87 del 08/04/2009

L'anno DUEMILANOVE, addì OTTO del mese di APRILE, alle ore 14.00, nella Residenza Comunale - P.zza degli Eroi 5, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano :

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
SACCHI Massimo	SINDACO	SI
FUSARI Pietro Fabio	VICE-SINDACO	SI
AIRAGHI Renzo	ASSESSORE	NO
BIANCHI Emilio	ASSESSORE	NO
CIPRESSI Maria Giovanna	ASSESSORE	SI
NARDI Vincenzina	ASSESSORE	SI
LUPACCINI Simona	ASSESSORE	SI
VICARIOTTO Laura	ASSESSORE	SI

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Sig. M. Guglielmini .

Riconosciuta valida l' adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **SACCHI Massimo** Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull' oggetto all'ordine del giorno.

IL PRESIDENTE
Sacchi Massimo

IL SEGRETARIO GENERALE
M. Guglielmini

OGGETTO : INTERVENTI DI CONSERVAZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO. APPROVAZIONE TECNICA PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO REDATTO DAI SERVIZI TECNICI RELATIVO A MANUFATTO DI CONTENIMENTO E PROTEZIONE SERBATOI IMPIANTO SOLARE SCUOLA SEGURO E RELATIVO A GRIGLIATO E COPERTURA DI PROTEZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI FABBRICATO VIA GRANDI. ADEMPIMENTI CONSEGUENTI

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

L'amministrazione Comunale, nell'ambito delle proprie funzioni e compiti istituzionali, destina risorse economico-finanziarie alla gestione e conservazione del patrimonio condotta attraverso la programmazione ed il coordinamento di interventi di manutenzione ritenuti necessari ed opportuni; Nell'ambito delle proprie attività di competenza finalizzate al controllo dello stato di fatto dei fabbricati, attrezzature, impianti ed arredi comunali, i servizi tecnici hanno evidenziato la necessità di garantire adeguata ed opportuna protezione alla parte degli impianti tecnologici allocati nella parte esterna di alcuni fabbricati di proprietà;

In particolare risulta necessario garantire l'adeguata ed opportuna protezione ai serbatoi di accumulo dell'impianto solare termico della scuola di Seguro, così come alle canalizzazioni e unità di trattamento aria (UTA) dell'impianto di raffrescamento/condizionamento allocati in copertura dei fabbricati in via grandi destinato ad auditorium ed a Biblioteca comunale;

Alla luce di ciò si è provveduto ad attivare l'ufficio progettazione dei Servizi Tecnici;

CONSIDERATO:

Che l'intera normativa relativa ai lavori pubblici ha recentemente subito una sostanziale rinnovamento concretizzata attraverso l'approvazione del Codice Appalti (D.Lgvo n.163/06) entrato in vigore il 1.07.06;

Che, ai sensi dell'at.126 e 128 del Codice Appalti, la Programmazione delle opere pubbliche riguarda esclusivamente lavori di singolo importo superiore a 100.000,00 euro, così come, al comma 6, si subordina l'inserimento nel Programma per lavori di importo inferiore a 1.000.000,00 di euro all'approvazione di uno studio di fattibilità;

Che, in relazione a quanto sopra, gli interventi di importo inferiore a 100.000,00 euro non necessitano pertanto del preventivo inserimento nei documenti di programmazione, così come, trattandosi di opere di manutenzione prevedono livelli semplificati/aggregati di progettazione;

VISTO:

I progetti definitivo-esecutivo redatto dai Servizi Tecnici relativi alla realizzazione di:

1) Manufatto di contenimento e protezione serbatoi di accumulo impianto solare termico scuola di

Seguro, costituiti dai seguenti elaborati:

relazione illustrativa e quadro economico

Computo metrico estimativo

Elaborato grafico Tav. n. 1

2) Grigliato e copertura non carrabile di protezione di protezione impianti fabbricato via Grandi costituiti dai seguenti elaborati:

relazione illustrativa e quadro economico

Computo metrico estimativo

Elaborato grafico Tav. n. 1 - 2 - 3 - 4

che prevedono un importo rispettivamente di euro 15.000,00 e 60.000,00 IVA, sicurezza e spese tecniche escluse

Il quadro economico complessivo che prevede la seguente spesa definitiva:

Quadro economico progetto 1

Importo dei lavori (compresi oneri sicurezza)	Euro 11.4,17,16
<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</u>	
IVA 20%	Euro 2.283,44
Spese tecniche (2,00%)	Euro 228,34
Imprevisti ed arrotondamento	Euro 1.071,06
TOTALE	Euro 15.000,00

Quadro economico progetto 2

Importo dei lavori (compresi oneri sicurezza)	Euro 49.115,00
<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</u>	
IVA 20%	Euro 9.823,00
Spese tecniche (2,00%)	Euro 982,30
Imprevisti ed arrotondamento	Euro 79,70
TOTALE	Euro 60.000,00

RITENUTO:

I progetti definitivo-esecutivo in oggetto soddisfacente le necessità ed obiettivi di carattere generale dell'Amministrazione Comunale in termini di risposte efficienti ed efficaci nell'ambito della gestione e conservazione del patrimonio con particolare riferimento alla infrastrutture pubbliche di servizio;
 Opportuno approvare in linea tecnica i progetti redatti dai Servizi Tecnici in oggetto che, allegati alla presente, ne costituiscono parte integrante;
 Altresì di demandare ai Dipartimenti competenti le determinazioni di carattere gestionale conseguenti necessarie a rendere esecutivo quanto così deliberato;

VISTO

il vigente Statuto Comunale;

la normativa vigente in termini di LL.PP. (D. Lgs. n. 163/06 e il D.P.R. n. 554/99)
 i pareri resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 D. Lgs n. 267/2000;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art. 48 comma 1 D. Lgs n. 267/2000;

Tutto ciò premesso;

Ad unanimità di voti favorevoli resi dai presenti nelle forme di legge, accertati e proclamati dal Presidente

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per quanto argomentato in premessa a livello tecnico, i progetti definitivo-esecutivo dei lavori relativi alla conservazione e gestione del patrimonio, redatti dai servizi tecnici comunali coordinati dal Responsabile del Procedimento, ing. Domenico Martini, nella sua qualità di Coordinatore Dipartimento Infrastrutture e Patrimonio, consistente in:
 - 1) Manufatto di contenimento e protezione serbatoi di accumulo impianto solare termico scuola di Seguro, costituiti dai seguenti elaborati:
 Relazione illustrativa e quadro economico
 Computo metrico estimativo
 Elaborato grafico Tav. n. 1
 - 2) Grigliato e copertura non carrabile di protezione di protezione impianti fabbricato via Grandi costituiti dai seguenti elaborati:

Relazione illustrativa e quadro economico
 Computo metrico estimativo
 Elaborato grafico Tav. n. 1 - 2 - 3 - 4

che prevedono un importo rispettivamente di euro 15.000,00 e 60.000,00 IVA, sicurezza e spese tecniche escluse, che allegati alla presente ne costituisce parte integrante.

2. DI DARE ATTO che il quadro economico delle spese a carico del Comune relativo alla realizzazione dell'opera in oggetto prevede quanto segue:

Quadro economico progetto 1

Importo dei lavori (compresi oneri sicurezza)	Euro 11.417,16
<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</u>	
IVA 20%	Euro 2.283,44
Spese tecniche (2,00%)	Euro 228,34
Imprevisti ed arrotondamento	Euro 1.071,06
TOTALE	Euro 15.000,00

Quadro economico progetto 2

Importo dei lavori (compresi oneri sicurezza)	Euro 49.115,00
<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</u>	
IVA 20%	Euro 9.823,00
Spese tecniche (2,00%)	Euro 982,30
Imprevisti ed arrotondamento	Euro 79,70
TOTALE	Euro 60.000,00

3. DI DARE ATTO Che, ai sensi dell'at.126 e 128 del Codice Appalti, la Programmazione delle opere pubbliche riguarda esclusivamente lavori di singolo importo superiore a 100.000,00 euro, così come, al comma 6, si subordina l'inserimento nel Programma per lavori di importo inferiore a 1.000.000,00 di euro all'approvazione di uno studio di fattibilità e, pertanto, in relazione a quanto sopra, gli interventi di importo inferiore a 100.000,00 euro non necessitano pertanto del preventivo inserimento nei documenti di programmazione, così come, trattandosi di opere di manutenzione prevedono livelli semplificati/aggregati di progettazione;
4. DI DARE ATTO che l'importo complessivo risulta inferiore alla soglia comunitaria e, pertanto, soggetto alla disciplina di cui agli artt. 122 e seguenti del D. Lgs. n. 163/06 demandando ai servizi competenti le valutazioni specifiche finalizzate ad ottimizzare i procedimenti/o selettivi per garantire la realizzazione delle opere in modo efficiente ed efficace;
5. DI DEMANDARE ai Dipartimenti competenti le determinazioni gestionali conseguenti necessarie a rendere esecutivo quanto deliberato;
6. DI DICHIARARE con separata ed unanime votazione palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgvo. n. 267 del 18/08/2000.

IL PRESIDENTE
Sacchi Massimo

SEGRETARIO GENERALE
M. Guglielmini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, all' albo pretorio del Comune il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Mariagiovanna Guglielmini

dalla Residenza Municipale, li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267)

Si dichiara che la seguente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D. Lgs 18/8/2000 n. 267 in data _____

IL SEGRETARIO GENERALE