



Comune di Settimo Milanese
Provincia di Milano

**OGGETTO : ATTIVITA' PROPEDEUTICA ALL'AMPLIAMENTO SPAZI DIDATTICI PRESSO
SCUOLA PRIMARIA IN VIGHIGNOLO. APPROVAZIONE RILIEVO
TECNICO-FUNZIONALE FABBRICATO SCOLASTICO**

Ufficio LL.PP.
MD/lb

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Originale

N. 61 del 23/03/2010

**L'anno DUEMILADIECI, addì VENTITRE del mese di MARZO, alle ore 15.00, nella
Residenza Comunale - P.zza degli Eroi 5, convocata nei modi di legge, si è riunita la
Giunta Comunale.**

Eseguito l'appello risultano :

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
SACCHI Massimo	SINDACO	SI
PROCOPIO Salvatore Lorenzo	VICE-SINDACO	SI
BIANCHI Emilio	ASSESSORE	SI
CIPRESSI Maria Giovanna	ASSESSORE	SI
FUSARI Pietro Fabio	ASSESSORE	SI
NARDI Vincenzina	ASSESSORE	SI
SANTAGOSTINO PRETINA Sara	ASSESSORE	NO

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Sig. M. Guglielmini .

Riconosciuta valida l' adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **SACCHI Massimo** Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull' oggetto all'ordine del giorno.

IL PRESIDENTE
Sacchi Massimo

IL SEGRETARIO GENERALE
M. Guglielmini

OGGETTO : ATTIVITA' PROPEDEUTICA ALL'AMPLIAMENTO SPAZI DIDATTICI PRESSO SCUOLA PRIMARIA IN VIGHIGNOLO. APPROVAZIONE RILIEVO TECNICO-FUNZIONALE FABBRICATO SCOLASTICO

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO:

L'atto deliberativo G.C. n. 141 del 12.06.2008 con il quale l'Amministrazione Comunale procedeva all'approvazione della documentazione relativa ad una indagine conoscitiva riguardante gli elementi di criticità riscontrati negli edifici pubblici destinati ad attività didattica esistenti in relazione allo sviluppo della popolazione scolastica che ha evidenziato, con specifico riferimento al fabbricato sito in Vighignolo e destinato a scuola primaria in relazione al possibile sviluppo in crescita della popolazione scolastica conseguente al nuovo comparto edilizio residenziale, una possibile situazione di carenza di spazi funzionali;

Il fatto che tale criticità, esplicitata negli effetti attraverso la necessità di individuare la possibilità di garantire in loco un ampliamento della struttura con contestuale funzionale integrazione con gli spazi esistenti, nonché manutenzione ed adeguamento di questi ultimi per un miglior grado di efficienza complessivo, ha comportato la necessità di definire nel dettaglio lo stato di fatto in cui si trova il fabbricato, gli impianti e le aree adiacenti;

Che si è condiviso la necessità di introdurre nei documenti di programmazione triennale opere pubbliche lo studio di fattibilità relativo alla previsione di realizzare l'ampliamento del plesso di Vighignolo, così come prevedere la necessità di redigere un *Rilievo tecnico-funzionale* dello stato di fatto in grado di individuare gli aspetti qualificanti e gli obiettivi conseguentemente da raggiungere a garanzia di una corretta e precisa risposta alle esigenze e necessità presenti;

PRESO ATTO:

Del *Rilievo tecnico-funzionale* redatto da professionista esterno esperto in analisi e valutazioni delle problematiche scolastiche e presente agli atti comunali al n. prot. 8085 del 17.03.10;

RITENUTO:

Il documento in oggetto soddisfacente le necessità ed obiettivi di carattere generale dell'Amministrazione Comunale in termini di risposte efficienti ed efficaci nell'ambito della gestione e conservazione del patrimonio con particolare riferimento alla infrastrutture pubbliche di servizio destinato alla scuola;

Di condividere in linea generale le indicazioni e gli indirizzi in esso contenuti, nonché di valutare compatibile con la programmazione economica approvata il costo complessivo stimato attraverso l'applicazione di valori parametrici pari ad euro 1.350.000,00;

Conseguentemente opportuno esprimere parere favorevole ed approvare in linea tecnica il *Rilievo tecnico-funzionale* che, allegato alla presente, ne costituisce parte integrante;

Altresi di demandare ai Dipartimenti competenti le determinazioni di carattere gestionale conseguenti necessarie a rendere esecutivo quanto così deliberato, con particolare riferimento all'avvio della procedura finalizzata all'individuazione, nell'ambito delle disposizioni vigenti, del professionista incaricato dell'attività di progettazione e D.L. selezionando le candidature attraverso parametri che siano in grado di premiare, oltre alla convenienza economica, l'ottimizzazione dei tempi e l'originalità e funzionalità di una preliminare approfondita soluzione tecnica di fattibilità;

Infine di demandare alla commissione interna costituita dai Coordinatori dei Servizi Tecnici e dal Segretario Direttore Generale la valutazione delle offerte presentate nel procedimento selettivo;

VISTO:

il vigente Statuto Comunale;

la normativa vigente in termini di LL.PP. (D. Lgs. n. 163/06 e il D.P.R. n. 554/99);

i pareri resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 D. Lgs n. 267/2000;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art. 48 comma 1 D. Lgs n. 267/2000;

Tutto ciò premesso;

Ad unanimità di voti favorevoli resi dai presenti nelle forme di legge, accertati e proclamati dal Presidente

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per quanto argomentato in premessa e nell'ambito della programmazione triennale opere pubbliche 2010-2012, a livello tecnico il ***rilievo tecnico-funzionale per ampliamento spazi didattici*** per il fabbricato sito in Vighignolo e destinato a scuola primaria redatto da professionista esterno e presente agli atti comunali al prot. n.8085 del 17.03.10 che, allegato alla presente, ne costituisce parte integrante.
2. DI RITENERE Il documento in oggetto soddisfacente le necessità ed obiettivi di carattere generale dell'Amministrazione Comunale in termini di risposte efficienti ed efficaci nell'ambito della gestione e conservazione del patrimonio con particolare riferimento alla infrastrutture pubbliche di servizio destinato alla scuola, CONDIVIDENDONE in linea generale le indicazioni e gli indirizzi in esso contenuti, nonché di valutare compatibile con la programmazione economica approvata il costo complessivo stimato attraverso l'applicazione di valori parametrici pari ad euro 1.350.000,00.
3. DI DEMANDARE ai Dipartimenti competenti le determinazioni di carattere gestionale conseguenti necessarie a rendere esecutivo quanto così deliberato, con particolare riferimento all'avvio della procedura finalizzata all'individuazione, nell'ambito delle disposizioni vigenti, del professionista incaricato dell'attività di progettazione e D.L. selezionando le candidature attraverso parametri che siano in grado di premiare, oltre alla convenienza economica, l'ottimizzazione dei tempi e l'originalità e funzionalità di una preliminare approfondita soluzione tecnica di fattibilità.
4. DI DEMANDARE ALTRESI' alla commissione interna costituita dai Tecnici Coordinatori dei Servizi Tecnici e dal Segretario Direttore Generale la valutazione delle offerte presentate nel procedimento selettivo.
5. DI DICHIARARE con separata ed unanime votazione palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgvo. n. 267 del 18/08/2000.

IL PRESIDENTE
Sacchi Massimo

SEGRETARIO GENERALE
M. Guglielmini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, all' albo pretorio del Comune il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Mariagiovanna Guglielmini

dalla Residenza Municipale, li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267)

Si dichiara che la seguente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D. Lgs 18/8/2000 n. 267 in data _____

IL SEGRETARIO GENERALE