



Comune di Settimo Milanese
Provincia di Milano

OGGETTO : INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE. LAVORI DI SISTEMAZIONE VIA DELLE CAMPAGNE PER ACCESSO ALLA FORNACE. APPROVAZIONE TECNICA PROGETTO PRELIMINARE REDATTO DAI SERVIZI TECNICI. ADEMPIMENTI CONSEGUENTI.

Ufficio LL.PP.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Originale

N. 264 del 22/12/2009

L'anno DUEMILANOVE, addì VENTIDUE del mese di DICEMBRE, alle ore 11.00, nella Residenza Comunale - P.zza degli Eroi 5, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano :

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
SACCHI Massimo	SINDACO	SI
PROCOPIO Salvatore Lorenzo	VICE-SINDACO	SI
BIANCHI Emilio	ASSESSORE	NO
CIPRESSI Maria Giovanna	ASSESSORE	SI
FUSARI Pietro Fabio	ASSESSORE	SI
NARDI Vincenzina	ASSESSORE	SI
SANTAGOSTINO PRETINA Sara	ASSESSORE	SI

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Sig. M. Guglielmini .

Riconosciuta valida l' adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **SACCHI Massimo** Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull' oggetto all'ordine del giorno.

IL PRESIDENTE
Sacchi Massimo

IL SEGRETARIO GENERALE
M. Guglielmini

OGGETTO : INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE. LAVORI DI SISTEMAZIONE VIA DELLE CAMPAGNE PER ACCESSO ALLA FORNACE. APPROVAZIONE TECNICA PROGETTO PRELIMINARE REDATTO DAI SERVIZI TECNICI. ADEMPIMENTI CONSEGUENTI.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

Nell'ambito del patrimonio comunale costituisce sostanziale elemento quantitativo le aree del territorio destinate alla infrastruttura viabilistica di carattere principale e secondario che si sviluppa per una lunghezza di circa 56 km.;

L'amministrazione Comunale, nell'ambito delle proprie funzioni e compiti istituzionali, destina risorse economico-finanziarie alla gestione e conservazione del patrimonio che, nel caso della infrastruttura viabilistica, si concretizza nella programmazione di interventi di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria con cadenza annuale;

Le risorse economiche per gli interventi di manutenzione sono garantite, nell'ambito dei rispettivi capitoli di bilancio, dai proventi dell'attività edilizia e della trasformazione in proprietà del diritto di superficie per alloggi in edilizia convenzionata, all'effettivo incasso dei quali risultano necessariamente subordinate l'avvio delle procedure selettive;

In particolare è stata individuata dall'Amministrazione Comunale la priorità di riqualificare una parte del territorio comunale estesa anche ad una zona destinata attualmente a verde pubblico;

Relativamente alla via delle Campagne di Vighignolo si riscontra la necessità di un intervento di riqualificazione della stessa per garantire il necessario collegamento con la Fornace, in qualità e previsione della sua funzione di prossima "porta di accesso" al Parco dei cinque Comuni, ed con il nuovo Pozzo dell'Acquedotto nonché l'opportuna dotazione di spazi per la sosta per i comparti residenziali adiacenti e di percorso ciclo-pedonale;

Alla luce di ciò risulta necessario procedere, in sostanziale integrazione ed ampliamento di quanto previsto nel programma triennale opere pubbliche approvato dall'Amministrazione Comunale nell'ambito degli atti previsti dal D.Lgs. n.163/06 artt.126 e 128 ad un intervento di manutenzione straordinaria finalizzato alla soluzione delle problematiche sopra riscontrate;

CONSIDERATO:

Opportuno attivare in merito i Servizi Tecnici nell'ambito dell'attività di progettazione finalizzata a fornire specifiche ed opportune soluzioni alle problematiche riscontrate;

VISTO:

Il progetto preliminare redatto dai Servizi Tecnici denominato "*SISTEMAZIONE VIA DELLE CAMPAGNE PER ACCESSO ALLA FORNACE*", costituito dai seguenti elaborati:

Relazione illustrativa

Calcolo sommario di spesa

Documentazione Fotografica

Elaborati grafici con rilievo fotografico (tavv. 1, 2, 3)

che prevede una spesa complessiva di euro 549.801,50,00 relativa alle opere ed oneri per la sicurezza, esclusi imprevisti, spese tecniche ed IVA, che allegato alla presente ne costituisce parte integrante;

Il quadro economico complessivo che prevede la seguente spesa definitiva:

Quadro economico

Importo dei lavori (compresi oneri sicurezza)	Euro	549.801,50
<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</u>		
IVA 10% (opere di riqualificazione)	Euro	59.980,15

Spese tecniche (Art. 92 c.5 D.Lgs. n.163/06)	Euro	10.996,03
Tassa sugli appalti	Euro	150,00
Illuminazione pubblica	Euro	40.000,00
Imprevisti ed arrotondamento	Euro	4.072,32
TOTALE		
Euro		660.000,00

PRESO ATTO:

Che l'importo complessivo risulta necessariamente superiore a quanto originariamente previsto nello studio di fattibilità redatto in occasione dell'approvazione dei documenti di programmazione, in virtù sia dell'estensione delle aree oggetto di progettazione che del livello di approfondimento raggiunto successivamente;

Alla luce di tale importo e demandando il successivo adeguamento degli stessi documenti di programmazione, si riscontra il necessario finanziamento attraverso le disponibilità di risorse nei seguenti capitoli di spesa anno 2009 e 2010:

cap.59400/09 per la somma di euro 130.000,00;
 cap.55250/09 per la somma di euro 20.900,00;
 cap.66600/09 per la somma di euro 34.400,00;
 cap.63000/09 per la somma di euro 100.000,00;
 cap. 59400/10 per la somma di euro 374.700,00

RITENUTO:

Il progetto preliminare in oggetto soddisfacente le necessità ed obiettivi di carattere generale dell'Amministrazione Comunale in termini di risposte efficienti ed efficaci nell'ambito della gestione e conservazione del patrimonio con particolare riferimento alla rete di infrastruttura viabilistica comunale;

Opportuno approvare il progetto redatto dai Servizi Tecnici di *Sistemazione via delle Campagne per accesso alla fornace* che, allegato alla presente, ne costituisce parte integrante al fine di consentire l'avvio delle attività tecnico-amministrative conseguenti necessarie a garantire la realizzazione dell'opera;

Altresì opportuno evidenziare che l'iter procedurale necessario per addivenire alla realizzazione dell'opera in progetto prevede, necessariamente, l'approvazione dello stesso da parte del Parco Agricolo Sud Milano, in quanto relativo ad aree comprese all'interno del perimetro di competenza;

VISTO

il vigente Statuto Comunale;

la normativa vigenti in termini di LL.PP. (D. Lgs. n. 163/06 e il D.P.R. n. 554/99)

i pareri resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 D. Lgs n. 267/2000;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art. 48 comma 1 D. Lgs n. 267/2000;

Tutto ciò premesso;

Ad unanimità di voti favorevoli resi dai presenti nelle forme di legge, accertati e proclamati dal Presidente

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per quanto argomentato in premessa a livello tecnico, il progetto preliminare dei lavori di "LAVORI DI SISTEMAZIONE VIA DELLE CAMPAGNE PER ACCESSO ALLA FORNACE", redatto dai servizi tecnici comunali coordinati dal Responsabile del Procedimento, ing. Domenico Martini, nella sua qualità di Coordinatore Dipartimento Infrastrutture e Patrimonio, consistente nei seguenti elaborati:

Relazione illustrativa

Calcolo sommario di spesa

Documentazione Fotografica

Elaborati grafici con rilievo fotografico (tavv. 1, 2, 3)

che allegato alla presente ne costituisce parte integrante;

2. DI DARE ATTO che il quadro economico delle spese a carico del Comune relativo alla realizzazione dell'opera in oggetto prevede quanto segue:

Quadro economico

Importo dei lavori (compresi oneri sicurezza)	Euro	549.801,50
<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</u>		
IVA 10% (opere di riqualificazione)	Euro	59.980,15
Spese tecniche (Art. 92 c.5 D.Lgs. n.163/06)	Euro	10.996,03
Tassa sugli appalti	Euro	150,00
Illuminazione pubblica	Euro	40.000,00
Imprevisti ed arrotondamento	Euro	4.072,32
TOTALE		
Euro		660.000,00

E trova copertura finanziaria nei seguenti capitoli di spesa con riferimento al Programma Triennale 2009-11 e relativi Bilanci

cap.59400/09 per la somma di euro 130.000,00;
 cap.55250/09 per la somma di euro 20.900,00;
 cap.66600/09 per la somma di euro 34.400,00;
 cap.63000/09 per la somma di euro 100.000,00;
 cap. 59400/10 per la somma di euro 374.700,00

3. DI EVIDENZIARE CHE il progetto di cui al punto 1) rappresenta e costituisce successivo approfondimento e conseguente adeguamento dello studio di fattibilità allegato ai documenti di programmazione triennale 2009-11, in adempimento a sopravvenute esigenze e necessità individuate dall'Amministrazione quali prioritarie per la conservazione e gestione del patrimonio.
4. DI EVIDENZIARE ALTRESI' CHE l'iter procedurale necessario per addivenire alla realizzazione dell'opera in progetto prevede, necessariamente, l'approvazione dello stesso da parte del Parco Agricolo Sud Milano, in quanto relativo ad aree comprese all'interno del perimetro di competenza.
5. DI DARE ATTO che l'importo complessivo risulta inferiore alla soglia comunitaria e, pertanto, soggetto alla disciplina di cui agli artt. 122 e seguenti del D. Lgs. n. 163/06 demandando ai servizi competenti le valutazioni specifiche finalizzate ad ottimizzare i procedimenti/o selettivi per garantire la realizzazione delle opere in modo efficiente ed efficace;
6. DI DARE ATTO che il Team dei servizi tecnici impegnato nell'attività di cui all'art.90 del D.L.gs. n.163/06 risulta formata dai seguenti dipendenti:
 Responsabile Unico del Procedimento: Domenico Martini
 Responsabile procedimento istruttorio: Ernesto Gorla
 Team di progettazione: Bruno Massignan; Domenico Martini; Ernesto Gorla; Francesco Fabiano;
 Sara Trulli; Renato Galli
 Direzione Lavori: Ernesto Gorla; Francesco Fabiano
 Coordinatore Sicurezza: Roberto Ballarini
7. DI DEMANDARE agli organi e Dipartimenti competenti gli atti e le determinazioni gestionali conseguenti necessarie a rendere esecutivo quanto deliberato, con particolare riferimento al necessario adeguamento dei documenti di Programmazione Triennale OO.PP. approvati.
8. DI DICHIARARE con separata ed unanime votazione palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgvo. n. 267 del 18/08/2000.

IL PRESIDENTE
Sacchi Massimo

SEGRETARIO GENERALE
M. Guglielmini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, all' albo pretorio del Comune il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Mariagiovanna Guglielmini

dalla Residenza Municipale, li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267)

Si dichiara che la seguente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D. Lgs 18/8/2000 n. 267 in data _____

IL SEGRETARIO GENERALE