



Comune di Settimo Milanese
Provincia di Milano

OGGETTO : CESSIONE IN COMODATO GRATUITO AL COMUNE DA PARTE DELLA SOC. TRESPORT S.R.L. DI UN LOCALE ADIBITO A BIGLIETTERIA E APPEZZAMENTO DI TERRENO CIRCOSTANTE - ESAME ED APPROVAZIONE BOZZA DI CONTRATTO

Ufficio ECOLOGIA
MB/cf

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

N. 262 del 21/12/2010

L'anno **DUEMILADIECI**, addì **VENTUNO** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **16,40**, nella **Residenza Comunale - P.zza degli Eroi 5**, convocata nei modi di legge, si è riunita la **Giunta Comunale**.

Eseguito l'appello risultano :

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
SACCHI Massimo	SINDACO	SI
PROCOPIO Salvatore Lorenzo	VICE-SINDACO	NO
BIANCHI Emilio	ASSESSORE	SI
CIPRESSI Maria Giovanna	ASSESSORE	SI
FUSARI Pietro Fabio	ASSESSORE	NO
NARDI Vincenzina	ASSESSORE	SI
SANTAGOSTINO PRETINA Sara	ASSESSORE	SI

Partecipa il **SEGRETARIO GENERALE** Sig. M. Guglielmini.

Riconosciuta valida l' adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **SACCHI Massimo** Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull' oggetto all'ordine del giorno.

IL PRESIDENTE
F.to Sacchi Massimo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to M. Guglielmini

OGGETTO : CESSIONE IN COMODATO GRATUITO AL COMUNE DA PARTE DELLA SOC. TRESPORT S.R.L. DI UN LOCALE ADIBITO A BIGLIETTERIA E APPEZZAMENTO DI TERRENO CIRCOSTANTE - ESAME ED APPROVAZIONE BOZZA DI CONTRATTO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 20/12/2001 è stata stipulata la convenzione tra il Comune di Settimo Milanese e le Soc. SIMP e Tresport srl per l'attuazione del P.I.I. in località Seguro, ai sensi dell'art. 9 della convenzione la Soc. Tresport srl ha ceduto al Comune di Settimo Milanese la proprietà delle aree interessate dal laghetto Tresport;

- l'area circostante il laghetto era già stata trasferita in possesso al Comune in data 20/12/2001 mentre lo specchio d'acqua è venuta in possesso al Comune in data 20/12/2007 come meglio specificato nella relazione dell'U.T.C. allegata alla presente deliberazione;

- al fine di non interrompere l'attività in atto di pesca sportiva nel laghetto si rende necessario mantenere l'accesso al laghetto dalla Via Meriggia ed avere la disponibilità del piccolo manufatto adibito a biglietteria e ricovero attrezzi che insiste su area di proprietà della Soc. Tresport srl.;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 255 del 16/12/2009 è stato approvato un contratto per la cessione in comodato gratuito al Comune, da parte della Tresport s.r.l., di un locale adibito a biglietteria e appezzamento di terreno circostante;

- tale contratto prevede la cessione in comodato fino al 31/12/2010. La Soc. Tresport srl proprietaria di tale area si è espressa favorevolmente rispetto ad una ipotesi di cessione in comodato gratuito al Comune di Settimo Milanese ma ha richiesto che il periodo di tempo sia limitato a 4 mesi, in considerazione degli sviluppi urbanistici dell'area a seguito dell'entrata in vigore del PGT. Pertanto è stato predisposto lo schema di contratto per un comodato gratuito fino al 30/04/2011;

Vista l'unita bozza di contratto di comodato e ritenuto di approvarla;

Dato atto della regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento e del procedimento istruttorio connesso;

Visto il vigente Statuto Comunale approvato con deliberazioni di C.C. n. 56 e n. 100, rispettivamente del 05/06/1991 e del 22/07/1991;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso;

Ad unanimità di voti favorevoli resi dai presenti nelle forme di legge, accertati e proclamati dal Presidente

DELIBERA

1. di approvare l'unito schema del contratto per cessione in comodato gratuito al Comune fino al 30/04/2011, da parte della Tresport s.r.l., di un locale adibito a biglietteria e appezzamento di terreno circostante, dando mandato al Coordinatore Arch. Bruno Massignan per la sua sottoscrizione;
2. di dare atto che nessuna spesa deriva al Comune in relazione alla presente deliberazione fatta eccezione per il pagamento delle spese in caso di registrazione del contratto, per le quali verrà assunto impegno di spesa al Cap. PEG 6005/09;
3. di dichiarare, con votazione favorevole unanime e separata, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

IL PRESIDENTE
f.to Sacchi Massimo

SEGRETARIO GENERALE
f.to M. Guglielmini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, all' albo pretorio del Comune il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Mariagiovanna Guglielmini

dalla Residenza Municipale, li _____

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Mariagiovanna Guglielmini

Settimo Milanese, li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267)

Si dichiara che la seguente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D. Lgs 18/8/2000 n. 267 in data _____

F.to IL SEGRETARIO GENERALE