



Comune di Settimo Milanese
Provincia di Milano

OGGETTO : CONFERENZA DEI SERVIZI EX L.241/90 E S.M.I. CONVOCATA DALLA PROVINCIA DI MILANO PER IL 24.11.2010 NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UNA CENTRALE DI TELERISCALDAMENTO IN COGENERAZIONE RICHIESTA DALLA SOCIETA' GIEMME GESTIONE MULTISERVICE. ATTO DI INDIRIZZO CON ESPRESSIONE DI PARERE IN MERITO

Ufficio LL.PP.
MD/lb

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Originale

N. 228 del 17/11/2010

L'anno DUEMILADIECI, addì DICIASSETTE del mese di NOVEMBRE, alle ore 14.00, nella Residenza Comunale - P.zza degli Eroi 5, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano :

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
SACCHI Massimo	SINDACO	SI
PROCOPIO Salvatore Lorenzo	VICE-SINDACO	SI
BIANCHI Emilio	ASSESSORE	SI
CIPRESSI Maria Giovanna	ASSESSORE	SI
FUSARI Pietro Fabio	ASSESSORE	SI
NARDI Vincenzina	ASSESSORE	SI
SANTAGOSTINO PRETINA Sara	ASSESSORE	SI

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Sig. M. Guglielmini.

Riconosciuta valida l' adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **SACCHI Massimo** Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull' oggetto all'ordine del giorno.

IL PRESIDENTE
Sacchi Massimo

IL SEGRETARIO GENERALE
M. Guglielmini

OGGETTO : CONFERENZA DEI SERVIZI EX L.241/90 E S.M.I. CONVOCATA DALLA PROVINCIA DI MILANO PER IL 24.11.2010 NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UNA CENTRALE DI TELERISCALDAMENTO IN COGENERAZIONE RICHIESTA DALLA SOCIETA' GIEMME GESTIONE MULTISERVICE. ATTO DI INDIRIZZO CON ESPRESSIONE DI PARERE IN MERITO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

In data 06.10.2010 prot. 187900, la soc. GIEMME Gestione Multiservice s.c.a.r.l. con sede legale in Via Gallarate n.58 a Milano, ha presentato una istanza alla Provincia di Milano per la autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di una centrale di teleriscaldamento in cogenerazione ai sensi del D.Lgs. n.115/08 e D.Lgs. n.20/07, da realizzarsi in Settimo Milanese via IV Novembre;

In data 3.11.10 prot. 34614, la Provincia di Milano, nell'ambito della attività istruttoria di competenza, comunicava la convocazione della conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 della L. 241/90 per la valutazione della autorizzazione richiesta dalla società;

Richiamato

Che nell'ambito dell'evoluzione normativa in materia ambientale finalizzata, nello specifico, al contenimento dei consumi energetici, riduzione delle emissioni in atmosfera ed utilizzo di fonti energetiche alternative, l'Amministrazione Comunale ha approvato l'atto di indirizzo del Piano Generale di Teleriscaldamento con deliberazione C.C. n.7/09 con l'intento di favorire lo sviluppo di reti interraste per la distribuzione di acqua calda destinata al riscaldamento invernale di edifici, al raffrescamento estivo, nonché alla produzione igienico-sanitaria mediante un sistema di produzione combinata di energia elettrica a calore in cogenerazione;

la deliberazione G.C. n.119 del 22.04.09 con la quale l'Amministrazione Comunale accoglieva in via preliminare la proposta della società GIEMME Gestione Multiservice s.c.a.r.l. di Milano per la concessione in uso del sottosuolo comunale per la realizzazione di una rete di teleriscaldamento privata e la gestione della stessa in parte del territorio comunale;

la deliberazione G.C. n.30 del 16.02.10 con la quale l'Amministrazione Comunale, nell'ambito del Piano Generale Comunale approvato con atto C.C. n.7/09, ha approvato la realizzazione di una rete di teleriscaldamento nel territorio in località Villaggio Cavour a Seguro secondo la proposta presentata dalla società GIEMME Gestione Multiservice s.c.a.r.l. di Milano;

la deliberazione G.C. n.179 del 7.09.10 con la quale veniva approvata l'autorizzazione nei confronti della società GIEMME Gestione Multiservice s.c.a.r.l. di Milano alla realizzazione di un nuovo pozzo di derivazione acque sotterranee ad uso condizionamento su aree pubblica;

Considerato che

In occasione di tale conferenza dei servizi il soggetto proponente dovrà presentare il progetto e le Amministrazioni o Enti presenti potranno chiedere eventuali chiarimenti ed informazioni in merito ad esprimere il proprio parere di competenza;

Nell'ambito della conferenza dei servizi, convocata con l'obiettivo e finalità di procedere ad un "esame contestuale di vari interessi pubblici coinvolti nel procedimento amministrativo" (comma 1 art. 14 L. 241/90), la scrivente Amministrazione Comunale viene chiamata ad esprimere con adeguata motivazione il proprio parere in favore o meno alla proposta;

Nelle procedure di realizzazione di opere pubbliche e di interesse pubblico, ai sensi dell'art.14-bis c.2 L.241/90 "conferenza di servizi preliminare", la conferenza di servizi si esprime sul progetto preliminare al fine di indicare quali siano le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente. In tale sede, le amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, del patrimonio storico-artistico o alla tutela della salute e della pubblica incolumità, si pronunciano, per quanto riguarda l'interesse da ciascuna tutelato, sulle soluzioni

progettuali prescelte.

Evidenziato che

Risulta di prioritaria importanza per codesta Amministrazione, seppur nell'ambito dei procedimenti tecnico-amministrativi conseguenti all'approvazione della proposta per la realizzazione di una rete di teleriscaldamento nel territorio in località Villaggio Cavour a Seguro presentata dalla società GIEMME Gestione Multiservice s.c.a.r.l. di Milano, garantire la tutela della salute pubblica dell'intera comunità locale così come garantire le condizioni di sicurezza, compatibilità e confort ambientale e paesaggistico del territorio;

Preso atto

Quindi che l'Amministrazione Comunale risulta, nell'ambito delle iniziative ed attività finalizzate all'utilizzo di energia da fonti alternative, in linea di principio favorevole alla realizzazione di impianti come quello in oggetto;

Che il progetto prevede la realizzazione di un centrale avente le seguenti caratteristiche:

- n.1 modulo cogenerativo di potenza nominale a pieno carico pari a 1.416 KW elettrici, 1.572 KW termici ed alimentato a gas naturale della potenza termica introdotta di 3.449 KW;
- n.2 caldaie ad acqua calda di potenza termica nominale pari a 6.000 KW termici alimentate a gas naturale;
- n.1 caldaia ad acqua calda di potenza termica nominale pari a 1.046 KW termici alimentata a gas naturale con funzione di integrazione/soccorso;
- che l'energia prodotta, al netto degli autoconsumi di centrale, sarà ceduta in rete di distribuzione elettrica locale;
- che l'energia termica verrà utilizzata per alimentazione rete di teleriscaldamento cittadina

Che nella deliberazione G.C. n.114/09 sopra citata veniva espressamente individuato l'ing. Tranquillo Magnelli, Energy Manager del Comune di Settimo Milanese, quale tecnico abilitato ed esperto in materia a supporto dell'Amministrazione Comunale nell'ambito degli adempimenti necessari alla verifica e controllo dell'attività privata di realizzazione e gestione della rete di teleriscaldamento

Ritenuto

Che in occasione della conferenza dei servizi del 24.11.10 l'Amministrazione Comunale è chiamata ad esprimere il proprio parere in merito alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

Che tale parere debba garantire la tutela della salute pubblica dell'intera comunità locale così come garantire le condizioni di sicurezza, compatibilità e confort ambientale e paesaggistico del territorio;

Esprime:

comunicando la conformità urbanistica dell'intervento, il seguente parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

- conformità del progetto alla proposta presentata ed approvata con atto deliberativo G.C. n.30 del 16.02.10, validato dall'ing. Tranquillo Magnelli, Energy Manager del Comune di Settimo Milanese;
- garanzia di adeguata ed opportuna compatibilità ambientale e paesaggistica dell'intervento proposto nell'ambito delle aree del nuovo parco urbano di Villaggio Cavour e compensazione del disagio ambientale conseguente, attraverso la realizzazione di specifica "mitigazione ambientale" della Centrale di Teleriscaldamento nei confronti del tessuto residenziale ed urbanizzato circostante attraverso la messa a dimora di adeguate ed opportune essenze arboree e piante, con onere a carico della stessa società, secondo progetto approvato dall'Amministrazione Comunale;
- presentazione di specifico cronoprogramma delle fasi di realizzazione della Centrale contenente espressi riferimenti alla "mitigazione ambientale" di cui sopra che dovrà comunque essere conclusa prima della messa in esercizio;
- pieno rispetto del piano di zonizzazione acustica.

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visti i pareri resi ai sensi dell'articolo n. 49, comma 1 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'articolo n. 48 comma 1 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;

Con voti favorevoli unanimi, resi dai presenti nelle forme di Legge, accertati e proclamati dal Presidente,

DELIBERA

1. DI ESPRIMERE, quale proprio atto di indirizzo e per quanto argomentato in premessa, in merito alla richiesta di autorizzazione presentata dalla società GIEMME Gestione Multiservice s.c.a.r.l. con sede legale in Via Gallarate n.58 a Milano per la costruzione e all'esercizio di una centrale di teleriscaldamento in cogenerazione ai sensi del D.Lgs. n.115/08 e D.Lgs. n.20/07, da realizzarsi in Settimo Milanese via IV Novembre, per la Conferenza di Servizi convocata dalla Provincia di Milano per la data del 24.11.10 in Milano, il parere di cui al punto 2).
2. Comunicando la conformità urbanistica dell'intervento, si esprime parere favorevole con le seguenti prescrizioni:
 - *conformità del progetto alla proposta presentata ed approvata con atto deliberativo G.C. n.30 del 16.02.10, validato dall'ing. Tranquillo Magnelli, Energy Manager del Comune di Settimo Milanese;*
 - *garanzia di adeguata ed opportuna compatibilità ambientale e paesaggistica dell'intervento proposto nell'ambito delle aree del nuovo parco urbano di Villaggio Cavour e compensazione del disagio ambientale conseguente, attraverso la realizzazione di specifica "mitigazione ambientale" della Centrale di Teleriscaldamento nei confronti del tessuto residenziale ed urbanizzato circostante attraverso la messa a dimora di adeguate ed opportune essenze arboree e piante, con onere a carico della stessa società, secondo progetto approvato dall'Amministrazione Comunale;*
 - *presentazione di specifico cronoprogramma delle fasi di realizzazione della Centrale contenente espressi riferimenti alla "mitigazione ambientale" di cui sopra che dovrà comunque essere conclusa prima della messa in esercizio;*
 - *pieno rispetto del piano di zonizzazione acustica.*
3. DI RIBADIRE, seppur nell'ambito dei procedimenti tecnico-amministrativi conseguenti all'approvazione della proposta per la realizzazione di una rete di teleriscaldamento nel territorio in località Villaggio Cavour a Seguro presentata dalla società GIEMME Gestione Multiservice s.c.a.r.l. di Milano, che risulta di prioritaria importanza per codesta Amministrazione garantire la tutela della salute pubblica dell'intera comunità locale così come garantire le condizioni di sicurezza, compatibilità e confort ambientale e paesaggistico del territorio.
4. DI EVIDENZIARE CHE le caratteristiche, tipologia e finalità dell'intervento così come le modalità operative dovranno risultare compatibili con le disposizioni del PUGGS.
5. DI ALLEGARE alla presente quale parte integrante la convocazione della Conferenza di Servizi ex art.14 L.241/90 e s.m.i. da parte della Provincia di Milano.
6. DI DELEGARE pertanto il proprio componente l'ing. Domenico Martini in qualità di Coordinatore del Dipartimento Infrastrutture e Patrimonio, opportunamente incaricato a rappresentare l'Amministrazione Comunale in coordinamento con l'ing. Tranquillo Magnelli (Energy Manager Comune di Settimo Milanese) nell'ambito della conferenza ai sensi dell'art. 14 L.241/00 convocata dalla Provincia di Milano per la data del 24.11.10 in Milano, ad esprimere quanto deliberato secondo le disposizioni vigenti, ovvero trasmettere attraverso modalità opportune (PEC; MAIL; FAX ...) la presente deliberazione disponendo il necessario recepimento del contenuto in sede di conferenza.

IL PRESIDENTE
Sacchi Massimo

SEGRETARIO GENERALE
M. Guglielmini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, all' albo pretorio del Comune il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Mariagiovanna Guglielmini

dalla Residenza Municipale, li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267)

Si dichiara che la seguente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D. Lgs 18/8/2000 n. 267 in data _____

IL SEGRETARIO GENERALE