



Comune di Settimo Milanese
Provincia di Milano

**OGGETTO : SOSPENSIONE APPLICAZIONE DISPOSIZIONI PROVVEDIMENTO DELLA
GIUNTA N. 122 DEL 03/06/2010**

Ufficio CASA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

N. 146 del 06/07/2010

**L'anno DUEMILADIECI, addì SEI del mese di LUGLIO, alle ore 15.00, nella
Residenza Comunale - P.zza degli Eroi 5, convocata nei modi di legge, si è riunita la
Giunta Comunale.**

Eseguito l'appello risultano :

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
SACCHI Massimo	SINDACO	SI
PROCOPIO Salvatore Lorenzo	VICE-SINDACO	NO
BIANCHI Emilio	ASSESSORE	SI
CIPRESSI Maria Giovanna	ASSESSORE	SI
FUSARI Pietro Fabio	ASSESSORE	SI
NARDI Vincenzina	ASSESSORE	SI
SANTAGOSTINO PRETINA Sara	ASSESSORE	SI

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Sig. M. Guglielmini .

Riconosciuta valida l' adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **SACCHI Massimo** Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull' oggetto all'ordine del giorno.

IL PRESIDENTE
F.to Sacchi Massimo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to M. Guglielmini

OGGETTO : SOSPENSIONE APPLICAZIONE DISPOSIZIONI PROVVEDIMENTO DELLA GIUNTA N. 122 DEL 03/06/2010**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- Con precedente atto della Giunta n. 122 del 03/06/2010, questa Amministrazione Comunale prendeva atto della determinazione dei canoni degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunale, per gli anni 2008 e seguenti, calcolati ai sensi della L.R. 27/2007;
- Il punto 10) della parte deliberativa del sopra citato provvedimento prevedeva la possibilità di adeguare o rettificare le disposizioni del predetto atto, qualora fossero intervenuti accordi diversi con le Associazioni degli Assegnatari o nuove forme di gestione;
- Questa Amministrazione sta valutando concretamente la possibilità di affidare parte della gestione dell'Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunale all'Azienda Lombarda Edilizia Residenziale (A.L.E.R.) di Milano, con particolare riferimento al settore della Manutenzione (ordinaria e straordinaria) e a quello amministrativo inerente la gestione dei contratti di assegnazione, del calcolo e riscossione dei canoni, con tutti gli adempimenti connessi;
- L'adozione di un eventuale atto di convenzione con A.L.E.R. comporterebbe quindi l'acquisizione da parte di quest'ultima di tutta la partita relativa alla gestione dei nuovi canoni e dei relativi conguagli;
- Risulta quindi più opportuno sospendere temporaneamente i provvedimenti assunti con la propria precedente deliberazione n. 122/2010, per non incorrere in sovrapposizioni o duplicazioni di attività e contatti, che potrebbero causare confusione negli assegnatari e ulteriori dilazioni temporali nell'applicazione delle norme regionali;

Visto il vigente Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 29/10/2001;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/00 n. 267;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs. 18/08/00 n. 267;

Ad unanimità di voti favorevoli, resi dai presenti nelle forme di Legge, accertati e proclamati dal Presidente;

DELIBERA

1. di prendere atto ed approvare quanto evidenziato in premessa;
2. di sospendere l'applicazione delle disposizioni assunte con propria precedente deliberazione n. 122/2010, con particolare riferimento alla determinazione dei nuovi canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunale, e dei relativi conguagli per gli anni 2008 e seguenti;
3. di prorogare l'applicazione dei canoni di che trattasi ai sensi della precedente legislazione regionale (L.R. 91-92/1983 e s.m.i.), sino a nuove disposizioni;
4. di demandare al Coordinatore del Dipartimento Cultura e Politiche Sociali l'effettuazione degli adempimenti connessi alle nuove prescrizioni;
5. di dichiarare, con unanime e separata votazione palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18/08/00 n. 267.

IL PRESIDENTE
f.to Sacchi Massimo

SEGRETARIO GENERALE
f.to M. Guglielmini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, all' albo pretorio del Comune il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Mariagiovanna Guglielmini

dalla Residenza Municipale, li _____

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Mariagiovanna Guglielmini

Settimo Milanese, li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267)

Si dichiara che la seguente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D. Lgs 18/8/2000 n. 267 in data _____

F.to IL SEGRETARIO GENERALE