



**Comune di Settimo Milanese**  
Provincia di Milano

**OGGETTO : CONCESSIONE IN USO DI LOCALI E SPAZI DI PROPRIETÀ COMUNALE PER ATTIVITÀ NON COMMERCIALI: DETERMINAZIONE TARIFFE E CANONI DI LOCAZIONE.**

Ufficio CULTURA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Copia

**N. 142 del 30/06/2010**

**L'anno DUEMILADIECI, addì TRENTA del mese di GIUGNO, alle ore 14.00, nella Residenza Comunale - P.zza degli Eroi 5, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.**

**Eseguito l'appello risultano :**

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
SACCHI Massimo	SINDACO	SI
PROCOPIO Salvatore Lorenzo	VICE-SINDACO	SI
BIANCHI Emilio	ASSESSORE	SI
CIPRESSI Maria Giovanna	ASSESSORE	SI
FUSARI Pietro Fabio	ASSESSORE	SI
NARDI Vincenzina	ASSESSORE	SI
SANTAGOSTINO PRETINA Sara	ASSESSORE	NO

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Sig. M. Guglielmini .

Riconosciuta valida l' adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **SACCHI Massimo** Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull' oggetto all'ordine del giorno.

IL PRESIDENTE  
F.to Sacchi Massimo

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to M. Guglielmini

**OGGETTO : CONCESSIONE IN USO DI LOCALI E SPAZI DI PROPRIETÀ COMUNALE PER ATTIVITÀ NON COMMERCIALI: DETERMINAZIONE TARIFFE E CANONI DI LOCAZIONE.**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 dell'11/06/2010 è stato approvato il *Regolamento per la concessione in uso di locali e spazi di proprietà comunale per attività non commerciali*;
- l'art. 3.1 del Regolamento individua i locali e le sale di proprietà comunale od in locazione che possono essere messi a disposizione per favorire le varie forme associative e di aggregazione della cittadinanza;
- l'assegnazione delle sale e dei locali di proprietà comunale, salvo i casi specificati, è normalmente a titolo oneroso, ma a condizioni agevolate secondo la rilevanza dell'interesse pubblico e sociale delle attività svolte;
- l'art. 7 del *Regolamento per la concessione in uso di locali e spazi di proprietà comunale per attività non commerciali*, stabilisce le modalità e i criteri per la determinazione dei canoni di locazione e le tariffe per l'utilizzo dei locali e delle sale sia per uso continuativo che per uso periodico od occasionale;
- la G.C. si ispira, nella determinazione dei canoni e delle tariffe, a principi di equità e proporzionalità tra il valore del bene e l'onere previsto per il suo uso;

Visti:

il vigente Statuto Comunale, approvato con Deliberazione del C.C. n. 53 del 29.10.01;

il parere reso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. L.vo n. 267 del 18.08.2000;

Accertata la propria competenza, ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D. L.vo n. 267 del 18.08.2000;

Ad unanimità dei voti favorevoli, resi dai presenti nelle forme di Legge, accertati e proclamati dal Presidente

### DELIBERA

**1)** Di determinare ed approvare i canoni di locazione e le tariffe per l'assegnazione in uso continuativo, occasionale o periodico dei locali e sale di proprietà comunale individuati ed elencati nell'art. 3.1 del *Regolamento per la concessione in uso di locali e spazi di proprietà comunale per attività non commerciali* approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 dell'11/06/2010 che vengono evidenziati nelle seguenti tabelle 1, 2 e 3:

Tab. 1 - CANONI ANNUI DI LOCAZIONE LOCALI DI VIA NIEVO, 1 (EX SCUOLA

**DI SEGURO)**

(art. 2.1 lett. c) del Regolamento per la concessione in uso di locali e spazi di proprietà comunale per attività non commerciali):

Sino a 15 mq	€ 40
Da 15 a 25 mq	€ 50
Da 26 a 40 mq	€ 70
Oltre 40 mq	€ 100

**Tab. 2 - TARIFFE ORARIE PER USO OCCASIONALE**

(art. 2.1 lett. a) del Regolamento per la concessione in uso di locali e spazi di proprietà comunale per attività non commerciali):

STRUTTURA	TARIFFA	INTERA (1)	TARIFFA RIDOTTA (2)
	residenti	Non residenti	
Auditorium	€ 70,00	Supplemento 50%	€ 17,00
Sala Consigliare	€ 50,00	Supplemento 50%	€ 12,00
Salone di Via Solferino	€ 40,00	Supplemento 50%	€ 10,00
Salone ex refettorio via Nieveo, 1	€ 30,00	Supplemento 50%	€ 7,00
Salone SAD	€ 30,00	Supplemento 50%	€ 7,00

**(1) a)** Partiti politici: Riduzione del 50% sulla tariffa oraria intera; b) Utilizzo per una intera giornata (minimo 6 ore) o per più giorni: riduzione del 30% sulla tariffa oraria applicata.

**(2)** Usufruiscono della tariffa ridotta: le organizzazioni di volontariato e le associazioni senza scopo di lucro aventi sede od operanti sul territorio comunale da almeno sei mesi.

Per le richieste di utilizzo per uso periodico, la Giunta Comunale si riserva di decidere di volta in volta la tariffa da applicare;

**2)** Di stabilire che la concessione in uso gratuito delle strutture di che trattasi è consentita solo nei seguenti casi:

a) Uso per finalità istituzionali di Istituti scolastici pubblici – Istituti sociosanitari pubblici – A.S.L. – C.R.I.;

b) Iniziative organizzate in collaborazione con il Comune o patrocinate dall'Ente stesso;

**3)** di stabilire che le tariffe evidenziate al punto 1) avranno decorrenza a partire dal **18.10.2010**;

**4)** Di dichiarare, con separata ed unanime votazione palese, la presente Deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18.09.2000, n. 267.

IL PRESIDENTE  
f.to Sacchi Massimo

SEGRETARIO GENERALE  
f.to M. Guglielmini

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, all' albo pretorio del Comune il giorno \_\_\_\_\_ e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Mariagiovanna Guglielmini

dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

---

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Mariagiovanna Guglielmini

Settimo Milanese, li \_\_\_\_\_

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(art. 134 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267)

Si dichiara che la seguente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D. Lgs 18/8/2000 n. 267 in data \_\_\_\_\_

F.to IL SEGRETARIO GENERALE