



Comune di Settimo Milanese
Provincia di Milano

**OGGETTO : ATTIVITA' DI RAZIONALIZZAZIONE PER UTILIZZO FUNZIONALE AD
ESIGENZE CONTESTUALI SPECIFICHE DI AREE DEL TERRITORIO
COMUNALE. COSTITUZIONE DI SERVITU' PER PASSAGGIO ED UTILIZZO A
FAVORE DI CAUSA PIA D'ADDA. APPROVAZIONE ATTO ED ADEMPIMENTI
CONSEQUENTI**

Ufficio EDILIZIA
MD/cf

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

N. 116 del 26/05/2010

**L'anno DUEMILADIECI, addì VENTISEI del mese di MAGGIO, alle ore 13.30, nella
Residenza Comunale - P.zza degli Eroi 5, convocata nei modi di legge, si è riunita la
Giunta Comunale.**

Eseguito l'appello risultano :

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
SACCHI Massimo	SINDACO	SI
PROCOPIO Salvatore Lorenzo	VICE-SINDACO	SI
BIANCHI Emilio	ASSESSORE	SI
CIPRESSI Maria Giovanna	ASSESSORE	SI
FUSARI Pietro Fabio	ASSESSORE	SI
NARDI Vincenzina	ASSESSORE	NO
SANTAGOSTINO PRETINA Sara	ASSESSORE	SI

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Sig. M. Guglielmini .

Riconosciuta valida l' adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **SACCHI Massimo** Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull' oggetto all'ordine del giorno.

IL PRESIDENTE
F.to Sacchi Massimo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to M. Guglielmini

OGGETTO : ATTIVITA' DI RAZIONALIZZAZIONE PER UTILIZZO FUNZIONALE AD ESIGENZE CONTESTUALI SPECIFICHE DI AREE DEL TERRITORIO COMUNALE. COSTITUZIONE DI SERVITU' PER PASSAGGIO ED UTILIZZO A FAVORE DI CAUSA PIA D'ADDA. APPROVAZIONE ATTO ED ADEMPIMENTI CONSEGUENTI

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata

La tradizionale e consolidata presenza nel territorio di Settimo Milanese della Causa Pia D'Adda che, attraverso proprietà di estese aree del territorio e di fabbricati di pregio architettonico, ha nel tempo condiviso con l'Amministrazione Comunale alcuni importanti momenti dello sviluppo e crescita socio-urbanistico-economica della comunità locale, individuando e garantendo in alcuni fabbricati le sedi di funzioni e servizi tra le quali, oltre alla scuola materna di Largo Papa Giovanni XXIII e di Via Nievo, l'attuale sede Municipale in Piazza degli Eroi;

Considerato:

che alcune aree di originaria proprietà della Causa Pia D'Adda, cedute all'Amministrazione Comunale nell'ambito di interventi di trasformazione del territorio sopravvenuti nel tempo, risultano attualmente connesse tra loro, per oggettiva localizzazione ed interferenza, in rapporto di reciproca funzionalità di utilizzo;

nello specifico le aree in prossimità alle strutture e gli impianti relativi all'ascensore esterno ed alla centrale termica del Palazzo d'Adda (sede Municipale) e le aree dei marciapiedi della Via Gramsci e Verdi, in corrispondenza delle facciate est e sud del fabbricato destinato a ristorante di proprietà della Causa Pia D'Adda;

che tali aree necessitano di una razionalizzazione finalizzata a garantirne un utilizzo funzionale ad esigenze contestuali specifiche rappresentate, rispettivamente, dal libero accesso in occasione delle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria delle facciate, del tetto e di tutte le strutture del menzionato Palazzo d'Adda e dal mantenimento delle lampade interrate nei marciapiedi circostanti il fabbricato destinato a ristorante in Via Gramsci per l'illuminazione promozionale della facciata.

Preso atto:

della corrispondenza in merito intercorsa tra le parti e conservata agli atti dei Servizi Tecnici Comunali

Ritenuto:

opportuno procedere a garantire il libero accesso, utilizzo e passo in dette aree a favore della Fondazione Causa Pia D'Adda attraverso la costituzione di opportuna servitù secondo specifico atto/scrittura determinando un corrispettivo forfettario di € 200,00 per ogni area;

la bozza degli atti redatta ed allegata alla presente quale parte integrante, conforme e soddisfacente alle necessità ed obiettivi dell'Amministrazione Comunale;

opportuno procedere all'approvazione della bozza al fine di consentirne la successiva stipula

Visto

il vigente Statuto Comunale approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 56 e n. 100, assunte in data 05.06.1991 e 22.07.1991;

il parere di regolarità tecnica reso dal Coordinatore del Dipartimento Infrastrutture e Patrimonio;

Con voti favorevoli unanimi, resi dai presenti nelle forme di Legge, accertati e proclamati dal Presidente,

DELIBERA

- 1. di approvare**, per quanto argomentato in premessa, i preliminari degli atti di servitù relativi alle aree contraddistinte ai Mapp. 495-444-400-116 del Fg. 12 di Settimo Milanese e Mapp. 699 e 658 del Fg. 5 , allegati alla presente deliberazione quale parte integrante a favore della Fondazione Causa Pia D'Adda;
- 2. di determinare** il corrispettivo corrispondente in modo forfettario in euro 200,00 per ogni area;
- 3. di demandare** ai Dipartimenti competenti le determinazioni gestionali conseguenti necessarie a rendere esecutivo quanto deliberato con particolare riferimento alla stipula dell'atto, autorizzandone nel contempo alla stipula il Coordinatore.

IL PRESIDENTE
f.to Sacchi Massimo

SEGRETARIO GENERALE
f.to M. Guglielmini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, all' albo pretorio del Comune il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Mariagiovanna Guglielmini

dalla Residenza Municipale, li _____

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Mariagiovanna Guglielmini

Settimo Milanese, li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267)

Si dichiara che la seguente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D. Lgs 18/8/2000 n. 267 in data _____

F.to IL SEGRETARIO GENERALE