



DETERMINAZIONE

N° 565 del 17-10-2024

Dipartimento SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO E AMBIENTE

Servizio GESTIONE, MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO

Oggetto:	LAVORI DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI SCUOLA PRIMARIA "PLESSO ROSSO". (FONDO PNRR (M2C4-I 2.2) MISSIONE RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA COMPONENTE 4 – TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA – INVESTIMENTO 2.2 – INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU). APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. CUP D64D23000860001 - CIG A00F31ADEE. ADEMPIMENTI CONSEGUENTI.
----------	--

IL COORDINATORE

RICHIAMATA:

La determinazione n. 517 del 14/09/2023, determina a contrattare, con la quale si approvavano gli elaborati di progetto e gli atti di gara per i lavori in oggetto, e si stabiliva di procedere all'affidamento dell'appalto mediante una richiesta diretta di offerta nella piattaforma Sintel della Regione Lombardia alla Ditta Luca Necchio Serramenti con sede a Rho (MI) in via Mazzo n. 51 (P.I./C.F. 11086070965 - NCCLCU90E17D869E), ai sensi dell'art. 50 comma 1.a del Codice Appalti D.Lgs. n. 36/2023, dando atto che l'importo a base di gara era pari ad € 62.466,44 (compresi oneri per la sicurezza pari ad € 318,60) oltre I.V.A. 10%;

La determinazione n. 520 del 14/09/2023 con la quale si prendeva atto dell'offerta presentata in SINTEL, consistente in un ribasso dello 0,2% pari ad un importo contrattuale di euro € 62.342,14 (compresi oneri per la sicurezza pari ad € 318,60) oltre I.V.A. 10% per un totale di € 68.576,36, si aggiudicava l'appalto in oggetto alla Ditta Luca Necchio Serramenti e si ridefiniva il quadro economico dell'intervento nel seguente modo:

Importo lavori (al netto del ribasso)	€	62.023,54
oneri della sicurezza	€	318,60
Totale lavori	€	62.342,14

somme a disposizione:

IVA (10%)	€	6.234,22
Spese tecniche	€	999,46



Fondo innovazione	€	249,87
Contributo di gara ANAC	€	35,00
imprevisti ed arrotondamento	€	<u>139,31</u>
Totale generale	€	70.000,00

CONSIDERATO:

Che l'importo dei lavori eseguiti viene confermato in € 62.342,14 oltre I.V.A. 10% per un totale di € 68.576,36 e che sono stati regolarmente ultimati secondo il termine utile programmato e che durante gli stessi è stato emesso n. 1 certificato di pagamento per l'importo di € 32.481,35 oltre I.V.A. per un totale di € 35.729,49;

VISTO:

Lo Stato Finale dei Lavori ed il Certificato di Regolare Esecuzione predisposti dal Direttore dei Lavori in conformità con il D.M. Infrastrutture e Trasporti n.49/2018, dai quali risulta un credito alla Ditta Luca Necchio Serramenti pari ad € 29.860,79 oltre I.V.A. 10% per un totale di € 32.846,87;

La contabilità dei lavori predisposta dal Direttore Lavori, che si allega alla presente determinazione, è ritenuto necessario approvarla;

DATO ATTO che la Ditta Luca Necchio Serramenti ha firmato senza riserve gli atti contabili;

CONSIDERATO:

Che la documentazione, relativa alla conclusione dei lavori ed attestante l'avvenuta verifica e certificazione che l'opera o il lavoro siano stati eseguiti a regola d'arte, secondo il progetto approvato e le relative prescrizioni tecniche, nonché che i dati risultanti dalla contabilità finale e dai documenti giustificativi, corrispondano fra loro e con le risultanze di fatto, deve essere approvata come previsto dagli articoli 234 e 235 del D.P.R. n. 207/2010 in virtù della equivalenza del CRE al Collaudo per importi inferiori ad euro 1.000.000,00 come disposto dall'art. 237 con esplicito richiamo all'art. 116 del D.Lgs. n. 36/2023;

Che risultano presenti i presupposti per procedere ex lege all'approvazione della documentazione di regolare esecuzione e collaudo;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2024, avente per oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026 e del bilancio di previsione 2024 - 2026";
- di Giunta Comunale n. 1 del 16/01/2024, avente per oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione finanziario 2024-2026";

VISTO il vigente Regolamento comunale di Contabilità;

RICHIAMATO:

Il decreto del Sindaco n. 2 del 22/02/2024, con cui sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di Coordinatore del Dipartimento Sviluppo delle Infrastrutture, Patrimonio e Ambiente di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del T.U.E.L. D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, nonché l'attribuzione dell'incarico di Elevata Qualificazione di cui all'articolo 16 del C.C.N.L. 16/11/2022;

DATO ATTO che il presente provvedimento costituisce attuazione degli obiettivi operativi contenuti nel Documento Unico di Programmazione (D.U.P.): missione 04 – programma 02 (Cap. 57605);

ACCERTATA la regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento e del procedimento istruttorio connesso, poiché coerente con la programmazione dell'Amministrazione comunale come espressa nel DUP 2024-2026;

VISTI:

L'art. 37 dello Statuto Comunale che attribuisce ai Responsabili di Area e di Servizio, nominati dal Sindaco, la facoltà di emanare determinazioni nelle materie previste dall'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D. Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267,



con particolare riferimento all'art. 183 relativo all'impegno di spesa;
Il D.Lgs. n. 36/2023;
Il D.P.R. n.207/2010 (per quanto vigente ex. art.217 c.1 lett.u) D.Lgs. n. 50/16);
I D.M. Infrastrutture e Trasporti n.49/2018

DETERMINA

1. DI APPROVARE, per quanto argomentato in premessa ed in conformità con quanto disposto dagli artt. nn. 234 e 235 del D.P.R. n. 207/2010, la documentazione tecnica di regolarità e gli atti di contabilità finali ex. D.M. Infrastrutture e Trasporti n.49/2018, relativi all'appalto per i "Lavori di sostituzione serramenti della scuola primaria "plessso rosso"", consistenti in:

- Stato finale dei lavori;
- Certificato di regolare esecuzione art. 116 D.Lgs. n. 36/2023 redatto dal Direttore Lavori incaricato;

che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante.

2. DI DARE ATTO che a conclusione dell'intervento, il quadro economico generale viene così rideterminato:

Importo lavori (al netto del ribasso)	€	62.023,54
oneri della sicurezza	€	<u>318,60</u>
Totale lavori	€	62.342,14

somme a disposizione:

IVA (10%)	€	6.234,22
Spese tecniche	€	999,46
Fondo innovazione	€	249,87
Contributo di gara ANAC	€	<u>35,00</u>
Totale generale	€	69.860,69

3. DI DARE ATTO INOLTRE che, in base a quanto indicato nel Certificato di Regolare Esecuzione, risulta un credito a favore della Ditta Luca Necchio Serramenti con sede a Rho (MI) in via Mazzo n. 51 (P.I./C.F. 11086070965 - NCCLCU90E17D869E), per un importo di € 29.860,79 oltre I.V.A. 10% per un totale di € 32.846,87 che può essere liquidato.

4. DI DARE ATTO ALTRESI' che, a presentazione della relativa fattura, con successivo atto di liquidazione si procederà al pagamento alla Ditta Luca Necchio Serramenti della somma complessiva di € 32.846,87 imputata al Cap. PEG 57605 del bilancio 2023 con esigibilità 2023 – INTERVENTI PER RESILIENZA, VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO ED EFFIC. ENERGET. COMUNI (M2C4I2.2) - SERRAMENTI SCUOLA ROSSA CUP D64D23000860001 - (codifica di bilancio 04.02.2.202 e piano dei conti finanziario 2.2.1.09) – Imp. n. 618/2024 assunto con determinazione n. 520/2023.

5. DI DARE ATTO che a seguito dell'approvazione della contabilità finale, nella situazione delle somme impegnate con il provvedimento richiamato in premessa, nel quadro economico complessivo dell'intervento, alla voce "imprevisti ed arrotondamento" risulta un'economia pari ad € 139,31 imputata Cap. PEG 57605 del bilancio 2023 con esigibilità 2023 – INTERVENTI PER RESILIENZA, VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO ED EFFIC. ENERGET. COMUNI (M2C4I2.2) - SERRAMENTI SCUOLA ROSSA CUP D64D23000860001 - (codifica di bilancio 04.02.2.202 e piano dei conti finanziario 2.2.1.09) imp. n. 619/2024, e che la stessa risulta già definita in fase di riaccertamento.

6. DI EVIDENZIARE che la presente determinazione risulta conforme agli indirizzi e programmi approvati dall'Amministrazione Comunale con riferimento al D.U.P. 2024-2026 approvato con deliberazione di C.C. n. 3/2024.

7. DI CONSIDERARE la pubblicazione all'albo pretorio della presente determinazione quale azione garante del principio di trasparenza e pubblicità dell'attività amministrativa previsto dall'art.1 della L.241/90.



8. DI DARE ATTO che nell'ambito delle disposizioni vigenti in termini di *Trasparenza* (D.Lgs. n.33/13) e *Prevenzione della Corruzione* (art.1 c.32 L.190/12) dell'attività della Pubblica Amministrazione, la presente determinazione verrà pubblicata secondo le modalità e procedure ivi previste se pertinenti.

9. DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento istruttorio è il Geom. Roberto Ballarini.

**Sottoscritta dal Coordinatore
con firma digitale**

ANDREA PERAZZI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82.





Comune di Settimo Milanese

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Determina n 565 del 17-10-2024

Dipartimento SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO E AMBIENTE
Servizio GESTIONE, MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO

Oggetto: LAVORI DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI SCUOLA PRIMARIA "PLESSO ROSSO". (FONDO PNRR (M2C4-I 2.2) MISSIONE RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA COMPONENTE 4 – TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA – INVESTIMENTO 2.2 – INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU). APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. CUP D64D23000860001 - CIG A00F31ADEE. ADEMPIMENTI CONSEGUENTI.

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone visto di regolarità contabile Favorevole Contrario.

Eventuali note e prescrizioni: CAP 57605 - IMP 618/2024

Settimo Milanese, 18-10-2024

Sottoscritta dal Funzionario
ANDREA MIRACOLI
con firma digitale



Ente appaltante **COMUNE DI SETTIMO MILANESE**

Lavori di: Sostituzione serramenti scuola primaria "Plesso rosso" (fondo PNRR (M2C4-I 2.2) Missione 2 rivoluzione verde e transizione ecologica componente 4 – tutela del territorio e della risorsa idrica – investimento 2.2 – interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU). CUP D64D23000860001 – CIG A00F31ADEE.

Ditta **Luca Necchio serramenti S.r.l.** con sede legale a Rho (MI)
in via Mazzo n. 51.

contratto **d'appalto** in data _____ Rep. n. _____
autorizzato con **det. dip.** in data **17/04/2023** n. **235**

Registrato all'Agenzia delle Entrate di _____ al n. _____

stato⁽¹⁾ **finale** dei lavori a tutto il **10/09/2024**

importo del progetto	€	62.466,44
importo del contratto depurato del ribasso	€	62.342,14
di cui per oneri di sicurezza	€	318,60
fondo a disposizione dell'amministrazione del quale impegnato:		
per tassa sugli appalti	€	35,00
per spese tecniche	€	1.249,33
per imprevisti ed arrotondamento	€	139,31
per I.V.A.	€	6.234,22
totale somma impegnata	€	70.000,00
data della consegna	14/09/2023	
data inizio lavori	15/09/2023	
scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	12/03/2024	
i lavori rimasero sospesi o prorogati per giorni	182	
per cui la nuova scadenza del tempo utile è di	11/09/2024	
giorni impiegati in più	0	
giorni impiegati in meno	1	

(1) d'avanzamento o finale



IL RESPONSABILE
SERVIZIO MANUTENZIONI
Geom. *Alberto Ballarini*



Codice	Descrizione	Importo lavori	% esecuzione	Totale
LAVORI				
1C.01.150.0010	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre:			
1C.01.150.0010.b	- con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.	1.134,40 €	100%	€ 1.134,40
1C.27.050.0100	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:			
1C.27.050.0100.e	- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	4.659,20 €	100%	€ 4.659,20
1C.21.100.0010	Finestre e porte finestre in pvc antiurto, ad alta resistenza, colori di serie. Telaio armato con profilati di acciaio, sezione pluricamera, angoli termosaldati, finitura superficiale liscia, adatti per vetro camera. Compresa le guarnizioni in materiale elastomero, tutte le necessarie ferramenta, maniglia, falso telaio. Sono comprese altresì le prestazioni di assistenza muraria alla posa con tutte le movimentazioni e la sigillatura tra falso telaio e telaio con nastro autoespandente. Misurazione esterno telaio. Tipo e apertura:			
1C.21.100.0010.b	- finestre antaribalta a due battenti	28.880,00 €	100%	€ 28.880,00
1C.21.100.0010.c	porte finestre antaribalta ad un battente	10.660,00 €	100%	€ 10.660,00
1C.09.400.0030	Maniglione antipanico per porte normali non REI, a norma UNI/EN1125 omologato per uscite di sicurezza, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera su porte in PVC dei tipi:			
1C.09.400.0030.d	scatole nere, barra barra tipo push bar in alluminio verniciata nera, scrocco laterale, senza comandi esterni, completo di aste verticali e scrocci di chiusura alto/basso	1.527,78 €	100%	€ 1.527,78
1C.09.400.0030.e	comando esterno maniglia-cilindro	309,80 €	100%	€ 309,80
1C.23.155.0020	Fornitura e posa di vetro stratificato di sicurezza a controllo solare Fattore=0,37; Trasmissione luminosa=0,45 di spessore:			
1C.23.155.0020.d	-66.1 mm (uno strato di PVB 0,38)	14.976,66 €	100%	€ 14.976,66
TOTALE LAVORI		62.147,84 €		€ 62.147,84
ONERI DELLA SICUREZZA				
NC.10.500.0060	Partizioni, sbarramenti provvisori realizzati con teli di polietilene su telai in tavole di abete o similari, compreso il montaggio, lo sfrido, il noleggio per tutta la durata dei lavori, lo smontaggio.	318,60 €	100%	€ 318,60
TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA		318,60 €		€ 318,60
A) Totale lavori al SAL finale		€ 62.147,84		
B) totale oneri sicurezza al SAL finale		€ 318,60		
C) Ribasso d'asta del 0,2% su voce A		€ 124,30		
Totale SAL finale (A+B-C)		€ 62.342,14		



IL RESPONSABILE
SERVIZI MANUTENZIONI
IL DIRETTORE LAVORI

LA DITTA

LUCA NEDICHO SERRAMENTI
C.LIA NEDICHO
20137 PAVIA (PV)
Via Mazzini 13 Tel/Fax 0382 5132205
Codice Fiscale 02012450157
Partita IVA 01109610360

Ai sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica è tratta, è stato prodotto dall'amministrazione COMUNE DI SETTIMO MILANESE ed è conservato dalla stessa, verificabile almeno fino al 26-02-2027. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, è possibile utilizzare il servizio disponibile alla url: <https://apps.urbi.it/padbardecode/>



CERTIFICAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102 D. Lgs. 50/2016)

Lavori di: *Sostituzione serramenti Scuola Primaria "Plesso Rosso".*
Progetto: *Approvato con Det. Dip. n. 517 del 14/09/2023.*
CUP D64D23000860001 - CIG A00F31ADEE.
Importo a base d'asta: *€ 62.466,44 di cui € 318,60 per oneri della sicurezza; IVA esclusa.*
Legge: *D. Lgs. 36/2023; D.M. 49/2018.*
Codice CUP: *D64D23000860001*
Codice CIG: *A00F31ADEE*
Ditta appaltatrice: *Luca Necchio Serramenti con sede legale a Rho (MI) in via Mazzo n. 51.*
Sicurezza: *Geom. Roberto Ballarini (CSP e CSE D.Lgs. n.81/08) servizi tecnici comunali.*
Importo contrattuale: *€ 62.342,14 di cui € 318,60 per oneri della sicurezza; IVA esclusa.*
Contratto: *Non necessario ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023 conferma trasmessa con protocollo 27870 del 19/09/2023*
Aggiudicazione lavori con Det. Dip. n. 520 del 14/09/2023.

Certificato di Regolare Esecuzione

Intervento di sostituzione serramenti Scuola Primaria "Plesso Rosso"
CUP D64D23000860001 - CIG D64D23000860001



CONTENUTO: *Dati del Bando e Soggetto aggiudicatario*
Esecuzione lavori e Relazione conto finale
Visita di collaudo
Certificato



Dati del Bando e Soggetto aggiudicatario

Stazione appaltante: *Comune di Settimo Milanese*
Responsabile del Procedimento: *Sino al 28/02/2024 Geom. Roberto BALLARINI
Coordinatore Dipartimento Sviluppo delle Infrastrutture, Patrimonio e Ambiente
dal 01/03/2024 Ing. Andrea PERAZZI.
Coordinatore Dipartimento Sviluppo delle Infrastrutture, Patrimonio e Ambiente*

Direttore Lavori: *Geom. Roberto BALLARINI
Responsabile Servizio Gestione, Manutenzione e Conservazione del Patrimonio.*

Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione: *Geom. Roberto Ballarini (CSP e CSE D. Lgs. n.81/08) servizi tecnici comunali..*

Lavori di: *Sostituzione serramenti Scuola Primaria "Plesso Rosso".*

Categoria prevalente: *OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi;*

Categorie subappaltabili o scorporabili: ---

Ditta appaltatrice: *Luca Necchio Serramenti con sede legale a Rho (MI) in via Mazzo n. 51.*

Contratto: *Ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023 il contratto è stato stipulato mediante corrispondenza con conferma trasmessa con protocollo 27870 del 19/09/2023*

Importo lavori: **€ 62.023,54** IVA esclusa

Importo oneri **€ 318,60** IVA esclusa

sicurezza:

Importo contratto: **€ 62.342,14** IVA esclusa

Lavorazioni: *Sostituzione serramenti presso la scuola primaria "Plesso rosso";*

Sicurezza (D.Lgs. n.81/08): *Coordinatore in fase d'esecuzione: Geom. Roberto BALLARINI
Responsabile Servizio Gestione, Manutenzione e Conservazione del Patrimonio*

Esecuzione dei lavori e Relazione conto finale

Aggiudicazione appalto: Con Determinazione Dipartimentale n. **520** del **14/09/2023** sono stati aggiudicati i lavori in oggetto per un importo di **€ 62.342,14** IVA esclusa. I lavori sono stati affidati alla Ditta **Luca Necchio serramenti S.r.l.** con sede legale a **Rho (MI) in via Mazzo n. 51** a seguito di regolare conclusione di procedura sulla piattaforma **SINTEL** di Regione Lombardia.

La gara d'appalto prevedeva la procedura di affidamento diretto con presentazione di offerta tramite ribasso unico percentuale. La Ditta aggiudicataria ha offerto uno sconto pari al **0,2%**;

Consegna lavori: I lavori hanno avuto regolare avvio in data **15/09/2023**, come da opportuno verbale.

Durata: **180** giorni.

Ultimazione lavori: **12/03/2024**.

Subappalto: Non è stato richiesto nessun subappalto.

Affidamenti esclusi dal

subappalto: Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati richiesti sub-contratti.

Sospensioni: Sono stati emessi n. **1** verbali di sospensione dei lavori e n. **1** verbali di



ripresa dei lavori:
- sospensione dei lavori n. 1 in data **01/02/2024** si è deciso di rimandare l'installazione dei nuovi serramenti durante il mese di Agosto per non intralciare l'attività scolastica e l'attività amministrativa;
- ripresa dei lavori n. 1 in data **01/08/2024**;

Totale giorni di sospensione e nuova ultimazione lavori:

I lavori sono rimasti sospesi per un totale di **182** giorni.
Nuovo termine per l'ultimazione dei lavori **11/09/2024**.

Ordini di servizio: Non sono stati predisposti ordini di servizio.

Varianti in corso

d'opera: Non è stata predisposta alcuna perizia di variante.

Nuovi prezzi: Non è stato necessario provvedere alla redazione di nuovi prezzi.

Proroghe: Non è stata predisposta alcuna proroga.

Totale giorni concessi: 18 giorni.

Scadenza ultimazione: 16/09/2024.

Ultimazione accertata: 10/09/2024.

in data **10/09/2024** si è provveduto ad eseguire sopralluogo congiunto con la Ditta **Luca Necchio serramenti S.r.l.** e redigere relativo verbale di accertamento ultimazione lavori.

Penali: Non sono state applicate penali.

Importi: Importo contrattuale	€	62.342,14
Di cui: Importo oneri per la sicurezza	€	318,60

Anticipazione: Non è stato emesso nessuno certificato di pagamento relativo ad anticipazione.

Stati Avanzamento

Lavori: E' stato emesso n. 1 certificato di pagamento:	€	32.481,64
S.A.L. n. 1 in data 05/02/2024	€	35.729,49

Cessioni di credito: Non risultano notificate all'ufficio richieste di cessioni di credito da parte della Ditta per i lavori di cui in oggetto.

Avvisi ad opponendum: Preso atto che per l'esecuzione dei lavori in oggetto, sviluppati unicamente su aree di proprietà del comune di Settimo Milanese, non sono accorse occupazioni né permanenti, né temporanee e né danneggiamenti di stabili interessanti privati, si ritiene potersi omettere la pubblicazione degli avvisi ad opponendum.

Visita di Collaudo

Dopo aver esaminato la documentazione di appalto, gli atti di progetto, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di comunicazione di fine lavori trasmesso, ai sensi dell'art. 25 del D.M. 49/2018, dalla Ditta esecutrice,

il sottoscritto **Geom. Roberto Ballarini**, in qualità di Responsabile Del Servizio Gestione, Manutenzione e Conservazione del Patrimonio e Direttore Lavori dell'appalto in oggetto,



il giorno **10/09/2024** si è recato nel luogo dei lavori dove ha trovato il **Sig. Luca Necchio**, Legale Rappresentante della Ditta **Luca Necchio serramenti S.r.l.** con sede legale a **Rho (MI)** in **via Mazzo n. 51** - appaltatrice dei lavori in oggetto, affidati con determinazione dipartimentale n. **520** del **14/09/2023**.

In sua presenza ha innanzitutto provveduto alla visita delle opere eseguite, riassunte come segue:

- sostituzione serramenti;

Gli intervenuti hanno visitato accuratamente tutte le opere in questione e ne hanno constatato lo stato di conservazione e manutenzione.

Da un attento esame delle opere di che trattasi è stato riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità delle prescrizioni contrattuali.

Certificato di Regolare Esecuzione

Considerato:

- Che i lavori sopra indicati eseguiti dalla Ditta **Luca Necchio serramenti S.r.l.** con sede legale a **Rho (MI)** in **via Mazzo n. 51** corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato ed agli ordini di servizio impartiti;
- Che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali e a regola d'arte;
- Che la Ditta ha firmato senza riserve alcune la contabilità dei lavori;
- Che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dalla Ditta, si conferma in nette **€ 62.342,14** oltre IVA **10 %** ;
- Che tale ammontare rientra nei limiti della somma autorizzata;
- Che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con Polizza INAIL nei ruoli dei contributi agricoli unificati e che non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali.

SI CERTIFICA

Che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dalla Ditta **Luca Necchio serramenti S.r.l.** con sede legale a **Rho (MI)** in **via Mazzo n. 51** in conformità al progetto approvato;

Che i lavori sono stati eseguiti nel rispetto dei tempi stabiliti;

Che eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, viene confermato in nette **€62.342,14** oltre IVA **10 %** ;



Che durante le lavorazioni sono stati emessi certificati di pagamento per € 32.481,35 oltre IVA per un totale di € 35.729,49, e pertanto risulta un credito alla Ditta ammontante ad € 29.860,79 oltre IVA 10% per un totale di € 32.846,87;

Che con la presente si propone al Responsabile del Procedimento la liquidazione alla Ditta esecutrice dell'importo di € 29.860,79 oltre IVA 10% per un totale di € 32.846,87 da pagarsi alla Ditta medesima dopo l'approvazione del presente atto a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato.

Si da atto che il presente Certificato di Regolare Esecuzione sostituisce, ai sensi dell'art. 116 del D. Lgs. 36/2023 il Certificato di Collaudo.

Il presente Certificato di Regolare Esecuzione, ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione. Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

A seguito dell'emissione del presente Certificato ed alla sua approvazione da parte della stazione appaltante, sotto le riserve dell'art. 1669 del C.C., si procede allo svincolo della cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto. Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del C.C.

Settimo Milanese, 30/09/2024

La Ditta

LUCA NECCHIO SERRAMENTI
di LUCA NECCHIO
Ditta Individuale
Via Manzoni, 11 - Tel. 049.8132205
Codice Fiscale: 04917139806
Partita IVA: 011096070980



Il Direttore Lavori

IL RESPONSABILE
SERVIZIO MANUTENZIONI
Geom. Roberto Pizzardi

Visto e confermato
Il Responsabile del Procedimento

Dipartimento Sviluppo delle
Infrastrutture, Pianificazione e Ambiente
Ing. Andrea Perazzi

