



Ambiti di tutela paesaggistica (D.Lgs 42/2004)

- PTM vigente della Città metropolitana di Milano
- Perimetro del Parco Agricolo Sud Milano, approvato con d.l. 3 agosto 2000 n. 7/918
 - Aree boscate (art. 67)
 - Parchi urbani ed aree per la fruizione
 - Parco esistente da conservare e riqualificare
 - Alberi di interesse monumentale (art. 71)

Ambiti di tutela storico culturale

- Nuclei di antica formazione (art. 51 del PdR)
- Edifici e aree vincolate (art. 28 del PdR)
- Edifici meritevoli di conservazione (art. 28 del PdR)
- Giardini e parchi storici

Reticolo idrico principale e minore

- Vincoli di polizia idraulica**
- Pozzi pubblici (art. 79)
 - Zona di rispetto dei pozzi
 - Fasce di rispetto dei corsi d'acqua
 - Fontanili (art. 55)
 - Area di rispetto delle teste dei fontanili (art. 55 delle NTA del PTM CM di Milano)
 - Reticolo Idrico Principale (RIP)
 - Reticolo Idrico della Bonifica (RIB)
 - Reticolo Idrico Minore (RIM)
 - Reticolo Idrico Minore (RIM) intubato

Infrastrutture e attrezzature

- Viabilità autostradale
- Viabilità primaria
- Viabilità secondaria
- MS - ipotesi di prolungamento da Pza Axum a Settimo Milanese

Vincoli amministrativi

- Limiti di inedificabilità da infrastrutture e attrezzature (strade, cimiteri)
- Elettrodotti tensione 380 kV
- Elettrodotti tensione 220 kV
- Elettrodotti tensione 132 kV
- Elettrodotti tensione 015 kV
- Pericolosità sismica
- Confine comunale

**Piano di Governo del Territorio
Comune di Settimo**

Variante Generale al PGT 2023

Sindaco
Sara Santagodino Pretina

Progettista
Municipio Agrigola con
Maddalena Learca, Christian Novak, Tiziana Ronchi, Davide Simoni
Collaboratori: Martina Antonelli, Andrea Dardano

In coordinamento con:
Valutazione Ambientale Strategica | Guglielmo Carli
Componente geologica | Geominvest s.r.l. | Davide Floreselli, Andrea Dardano

Piano Adottato con deliberazione C.C. n. 38 del 27/06/2023
Piano Aggiornato con deliberazione C.C. n. 11 del 27/02/2024

Nota: La base cartografica (proiezione UTM-MD04-32N) utilizzata nella misura della Variante Generale 2023 al PGT vigente, derivata dall'elaborazione e dall'aggiornamento dell'Ufficio di Piano, ed è da considerarsi al suo esordio per la redazione degli elaborati grafici del nuovo PGT.

**Documento di Piano | Quadro Conoscitivo
Vincoli e tutele di Piano**

scala 1:5.000

Aprile 2024

studio agrigola / architettura + urbanistica
via Mattei 15 - 01166 - Milano - matusa.agrigola@gmail.com

04b