



**Ambiti ed elementi di prevalente valore naturale e ambientale**

PTM vigente della Città metropolitana di Milano

- Perimetro del Parco Agricolo Sud Milano, approvato con d.g.r. 3 agosto 2000 n. 7/818
- Aree boschive (art. 67)
- Ambiti di rilevanza paesistica (art. 48)
- Parchi urbani ed aree per la fruizione
- Parco esistente da conservare e riqualificare
- Fianchi e siepi
- Alberi di interesse monumentale (art. 71)

**Rete ecologica**

PTM vigente della Città metropolitana di Milano

- Corridoi ecologici secondari (art. 63)
- Gangli principali (art. 62)
- Gangli secondari (art. 62)

**Ambiti ed elementi di prevalente valore storico e culturale**

- Nuclei di antica formazione (art. 57)
- Insediamenti rurali di interesse storico (art. 54)
- Aree a rischio archeologico (art. 56)
- Giardini e parchi storici (Art.57)
- Archeologia industriale
- Architettura civile non residenziale
- Architettura civile residenziale
- Architettura religiosa
- Percorsi di interesse storico-paesaggistico (art. 59)

**Reticolo idrico principale e minore**

Vincoli di polizia idraulica

- Pozzi pubblici (art. 79)
- Zona di rispetto dei pozzi
- Fasce di rispetto dei corsi d'acqua
- Fontanili (art. 55)
- Area di rispetto delle teste dei fontanili (art. 55 delle NSA del PTM CM di Milano)
- Reticolo Idrico Principale (RIP)
- Reticolo Idrico della Bonifica (RIB)
- Reticolo Idrico Minore (RIM)
- Reticolo Idrico Minore (RIM) intubato

**Ambiti delle aree di degrado**

- Siti bonificati e contaminati
- Complessi industriali a rischio di incidente rilevante
- Confine comunale

**Piano di Governo del Territorio  
Comune di Settimo**

Variante Generale al PGT 2023

Sindaco  
Sara Santagostino Pretina

Progettista  
Municipio Agrata con  
Maddalena Learca, Christian Novak, Tiziana Ronchi, Davide Simoni  
Collaboratori: Martina Antonelli, Andrea Arzuffi



In coordinamento con:  
Valutazione Ambientale Strategica | Guglielmo Carli  
Componente geologica | Geoinvest s.r.l. | Davide Floreselli, Andrea Dadomo

Piano Adottato con deliberazione C.C. n. 38 del 27/06/2023  
Piano Approvato con deliberazione C.C. n. 11 del 27/02/2024

Nota: La base cartografica (proiezione UTM-MG04-32N) utilizzata nella misura della Variante Generale 2023 al PGT vigente, derivata dall'elaborazione e dall'aggiornamento dell'Ufficio di Piano, ed è da considerarsi ad uso esclusivo per la redazione degli elaborati grafici del nuovo PGT.

**Documento di Piano | Quadro conoscitivo  
Vincoli e tutele paesaggistiche sovraordinate**

scala 1:5.000

Aprile 2024

studio agrata / architettura + urbanistica  
via Mattei 15 - 20136 - Milano - mattea.agrata@gmail.com

**04a**