



Ambiti ed elementi di prevalente valore naturale e ambientale

PTM vigente della Città metropolitana di Milano

- Perimetro del Parco Agricolo Sud Milano, approvato con d.g.r. 3 agosto 2000 n. 7/618
- ▲ Alberi di interesse monumentale (art. 71)
- Fasce boscate (art. 67)
- Parchi naturali istituiti e proposti
- Aree boscate (art. 67)
- Ambiti di rilevanza naturalistica (art. 48)

Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico

PTM vigente della Città metropolitana di Milano

- Esterni ai parchi regionali (art. 41 comma 1)
- Nei parchi regionali (art. 41 comma 6)

Ambiti ed elementi di prevalente valore simbolico sociale fruibile e visivo-percettivo

PTM vigente della Città metropolitana di Milano art. 59

- Percorsi storico-paesaggistici

Ambiti ed elementi di prevalente valore storico e culturale

PTM vigente della Città metropolitana di Milano

- Aree a rischio archeologico (art. 56)
- Insediamenti rurali di rilevanza paesistica (art. 57)
- Ambiti agricoli di rilevanza paesistica (art. 42)
- Insediamenti rurali di interesse storico (art. 54)
- Nuclei di antica formazione (art. 57)
- Giardini e parchi storici (art. 57)

● Beni di interesse storico-architettonico (art. 57)

- 1 - Cascine dello Strettorio
- 2 - Palazzo D'Adda con annesso giardino
- 3 - Cappella San Martino
- 4 - Cappelletta della Madonna
- 5 - Casa Barni
- 6 - Casa Garavaglia
- 7 - Casa Garavaglia
- 8 - Casa Musmara (Garavaglia)
- 9 - Casa Papetti
- 10 - Case
- 11 - Chiesa di San Giorgio
- 12 - Chiesa di San Sebastiano
- 13 - Chiesa di Santa Maria Nascente
- 14 - Chiesa Santa Margherita
- 15 - Cimitero
- 16 - Cimitero di Seguro
- 17 - Corte D'Assise
- 18 - Edicola poligonale di età neoclassica
- 19 - Fornace
- 20 - Oratorio di San Giovanni Battista (Cascina Olona)
- 21 - Palazzo Granaio
- 22 - Villa Meravigli Locatelli Airaghi
- 23 - Villa Sessa Pagani

Ricognizione degli ambiti e delle aree di degrado

PTM vigente della Città metropolitana di Milano art. 76

- Ambiti soggetti a usi impropri
- Attività di escavazione, coltivazione e trattamento inerti
- Complessi industriali a rischio di incidente rilevante
- Altri siti contaminati
- ◆ Cave abbandonate

Aree dismesse

- Funzione prevalentemente terziario, servizi, impianti tecnologici, turistico, ricettivo e di altro tipo
- Funzione prevalentemente industriale-artigianale

Reticolo idrico principale e minore

- Fontanili | PTM vigente della Città metropolitana di Milano art. 55
- Canale
- Rete idrica | Fonte: Carta Tecnica Regionale
- Reticolo Idrico Minore | RIM
- Confine comunale

Fonte dati: Geoportale di Regione Lombardia e Geoportale Città Metropolitana di Milano (Banche dati PTM)

**Piano di Governo del Territorio
Comune di Settimo**

Variante Generale al PGT 2023

Sindaco
Sara Santagostino Pretina

Progettista
Mariasilvia Agresta con
Maddalena Lanza, Christian Novak, Toiana Ronchi, Davide Simoni
Collaboratori: Martina Antonietti, Andrea Arzelon

In coordinamento con:
Valutazione Ambientale Strategica | Guglielmo Carelli
Componente geologica | Geominvest s.r.l. | Davide Roverelli, Andrea Dadomo

Piano Adattato con deliberazione C.C. n. 38 del 27/08/2023
Piano Approvato con deliberazione C.C. n. 11 del 27/02/2024

Note: La base cartografica (proiezione UTM-WGS84-32N) utilizzata nella misura della Variante Generale 2023 al PGT vigente, deriva dall'elaborazione e dall'aggiornamento dell'Ufficio di Piano, ed è da considerarsi ad uso esclusivo per la redazione degli elaborati grafici del nuovo PGT.

**Documento di Piano | Quadro conoscitivo
Quadro di sintesi della programmazione paesaggistica
alla scala sovcomunale**

scala 1:10.000

Aprile 2024
studio agresta / architettura + urbanistica
via Mattei 15 - 20135 - Milano - mariasilvia.agresta@gsma.com