



## NEWSLETTER MARZO 2023

A cura dei servizi di orientamento all'Abitare de La Cordata

### AVVISI E BANDI APERTI PER APPARTAMENTI A CANONE CALMIERATO

- **Due appartamenti trilocali a canone moderato nel complesso di housing sociale ViVi Voltri a Milano, vicino all'ospedale San Paolo**

Fino al **5 marzo** è possibile presentare la domanda per l'assegnazione di **due appartamenti trilocali a canone moderato in zona ospedale San Paolo, Milano**. Si tratta di due appartamenti all'interno del complesso di housing sociale ViVi Voltri a Milano entrambi con soggiorno con angolo cucina a vista, una camera da letto doppia e una singola, due bagni e un grande balcone. **I due trilocali potranno essere assegnati ad un nucleo composto da massimo 4 persone**. Il complesso che ospita gli appartamenti è provvisto di **ascensore** e per entrambi gli appartamenti è previsto un **posto auto al coperto** al piano interrato. A questo link <http://www.darcasa.org/avviso-per-lassegnazione-di-due-trilocali-a-canone-moderato-allinterno-del-progetto-vivi-voltri/> è disponibile l'avviso integrale e i moduli da compilare e inviare alla mail [voltri@darcasa.org](mailto:voltri@darcasa.org) per fare domanda. I moduli devono essere allegati ai documenti di identità, al codice fiscale e all'**ISEE erp** del nucleo. Quest'ultimo deve essere predisposto al **CAF ACLI convenzionato** per cui è necessario prendere appuntamento al numero 02795316. **Per ulteriori informazioni chiamare il numero 3334689976** dal lunedì al venerdì dalle 9.30 alle 13.00 e dalle 14.00 alle 18.00.

- **Appartamenti bilocali e trilocali a canone convenzionato della Cooperativa Abitare**

È possibile candidarsi per **30 alloggi** di Abitare Società Cooperativa, **fino ad esaurimento degli alloggi disponibili**. Si tratta di **bilocali e trilocali in assegnazione a canone convenzionato**, ovvero inferiore a quello di mercato e fissato tramite un accordo con il Comune di Milano. Gli appartamenti disponibili si trovano nei quartieri Comasina, Affori, Dergano e Niguarda. Sono previsti **canoni mensili per l'affitto compresi tra €300 e 620 (spese escluse)**. **Attenzione:** al momento della stipula del contratto, deve essere versato un **deposito cauzionale infruttifero** pari al canone annuo e un **trimestre di canone in anticipo**. "Abitare oltre la casa" è un'iniziativa di Abitare Società Cooperativa che, con il contributo della Regione Lombardia, mette a disposizione **alloggi già ristrutturati** per destinarli a servizi abitativi sociali, ovvero ad abitazioni in affitto a canone accessibile **con contratti di durata massima di 8 anni**. Alla scadenza del contratto, ci sarà la possibilità di ottenere **una prelazione per diventare "socio assegnatario"** a tempo indeterminato dell'alloggio.

<https://www.abitare.coop/pg/Spazicommerciali.aspx>

- **CARBONIA 3**

A "CARBONIA 3, conoscersi da vicini", il progetto di abitare collaborativo avviato da Dar Casa a Quarto Oggiaro, è **disponibile un alloggio per coppie di età compresa tra i 20 e i 35 anni**, con contratto di assegnazione di godimento temporaneo di **durata massima di 18 mesi a canone concordato** mensile pari a **510 € comprensivo di spese**.

Maggiori informazioni su <http://www.darcasa.org/carbonia-3-conoscersi-da-vicini-disponibili-due-alloggi-per-coppie/>

- **CORMANO SOCIAL CITY**

È possibile fare **domanda per l'assegnazione di un bilocale a canone moderato** nel complesso Social City a Cormano. L'avviso rimarrà aperto fino a quanto non verrà assegnato l'appartamento. <http://www.darcasa.org/avviso-per-lassegnazione-di-un-bilocale-a-canone-moderato-nel-complesso-social-city-a-cormano/>



## BANDI SAP – CASA POPOLARE

- È possibile conoscere i bandi SAP aperti scaricando l'elenco al seguente link:

[https://www.siage.regione.lombardia.it/procedimenti/servizi/offerte\\_alloggi/alloggiPubblicati](https://www.siage.regione.lombardia.it/procedimenti/servizi/offerte_alloggi/alloggiPubblicati)

Si ricorda che, in base alla normativa vigente (Legge Reg. 16/2016 - Regolamento Reg. 4/2017), le domande di assegnazione di alloggio pubblico potranno essere inoltrate solo telematicamente tramite procedura online collegandosi alla piattaforma informatica regionale di Regione Lombardia al seguente link

<https://www.serviziabitativi.servizirl.it/serviziabitativi/>

Nel mese di marzo 2023 apriranno gli avvisi negli ambiti del Rhodense e del Corsichese.

## DISPONIBILITÀ STANZE E POSTI LETTO

- **Posto letto maschile disponibile nella residenza collettiva *Casa le scie*, Garbagnate Milanese**

La residenza collettiva *Casa le scie* è un **progetto di co-housing con alloggi destinati a privati che cercano un alloggio temporaneo** a prezzi calmierati - come studenti, lavoratori temporanei e stagionali, stagisti - e **altri a persone con disabilità medio-lieve che desiderano sperimentarsi in un percorso di avvicinamento alla vita autonoma adulta con il sostegno e l'accompagnamento educativo di un'equipe multidisciplinare**. La dimensione di co-housing di Casa Le Scie, dove ogni ospite fruisce sia di spazi comuni che privati, offre la possibilità a ciascun abitante di poter vivere **un'esperienza dell'abitare condivisa e consapevole**, nel fondamentale rispetto della libertà e delle esigenze di ciascuno. Il posto letto in questione è in una stanza **doppia maschile al costo di 300 euro, disponibile da subito**. Al seguente link è possibile leggere di più sul progetto e sulla struttura <https://www.lacordata.it/casa-le-scie/>.

- **Posti letto femminili disponibili nel progetto *Grigioni 2035* – zona Lorenteggio, Milano**

*Grigioni 2035, la coabitazione a portata di tutta* è un progetto gestito dalla cooperativa Dar=Casa nel quartiere Lorenteggio a Milano. L'intero progetto comprende **37 posti letto in camere singole e doppie** distribuite in 10 appartamenti completamente ristrutturati e arredati. Il progetto vuole offrire non solo delle stanze ma anche la possibilità di **instaurare rapporti con i vicini e con il quartiere intero attraverso attività proposte dagli inquilini** e svolte con il supporto della cooperativa. I costi, comprensivi di tutte le spese, variano a seconda della tipologia della stanza: quella singola ha un costo di **450 euro** mentre quella doppia di **275 euro**. Il contratto offerto è quello di **locazione transitoria per una durata massima di 18 mesi**. Al link <http://www.darcasa.org/portfolio/grigioni-2035/> si può vedere la descrizione completa del progetto, mentre nella sezione candidatura si può trovare il form da compilare per proporsi.

- **Posto letto in doppia per studenti/giovani lavoratori nel progetto *Casa alla Fontana* – zona Isola, Milano**

È disponibile **da subito** un posto letto in stanza doppia **per studenti/studentesse o giovani lavoratori/lavoratrici** all'interno del progetto Casa alla Fontana in zona Isola, Milano gestito da La Cordata. Ospitato in un'ala dell'antico complesso della Chiesa di Santa Maria alla Fontana, il progetto Casa alla Fontana ospita, oltre che persone con bisogno abitativo, anche persone con fragilità.

Il posto letto ha un **costo di 450 euro/mese comprese tutte le utenze e la connessione internet, a cui si aggiunge una cauzione da versare alla firma del contratto**. La camera, da condividere con una ragazza, è provvista di **bagno con doccia e zona studio**, mentre gli **spazi comuni** come la cucina e il soggiorno **sono situati al piano terra della struttura. Non sono previsti orari prestabiliti per l'uscita e il rientro serale** ma è comunque presente un **servizio di "guardiania passiva" in caso di emergenza** durante la notte con un servizio di reperibilità contattabile a qualsiasi ora. Al link <https://www.lacordata.it/casa-alla-fontana/> è disponibile una descrizione più dettagliata del progetto, mentre alle mail [booking@lacordata.it](mailto:booking@lacordata.it) e [studenti@lacordata.it](mailto:studenti@lacordata.it) è possibile scrivere per manifestare il proprio interesse.