

# Autocertificazione ai fini IMU anno \_\_\_\_\_

## Comodato d'uso gratuito parenti di primo grado linea retta

Da presentare entro il termine del 31 dicembre dell'anno di riferimento  
(dal soggetto passivo d'imposta persona fisica)

Al Sindaco del Comune di Settimo Milanese  
Piazza degli Eroi, 5 - 20019 Settimo Milanese  
e-mail protocollo@comune.settimomilanese.mi.it  
pec [protocollo@postacert.comune.settimomilanese.mi.it](mailto:protocollo@postacert.comune.settimomilanese.mi.it)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
(cognome - nome)

CF 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

nato/a a \_\_\_\_\_ prov \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_ prov \_\_\_\_\_  
via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
telefono \_\_\_\_\_ cell \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
pec \_\_\_\_\_

in qualità di  proprietario al \_\_\_\_\_ %  
 usufruttuario al \_\_\_\_\_ %  
 contitolare al \_\_\_\_\_ % con \_\_\_\_\_  
(indicare il nome e cognome)  
\_\_\_\_\_  
(indicare il nome e cognome)

**Per poter beneficiare dell'agevolazione è d'obbligo per il/i concedetene/i avere la piena titolarità (pari al 100%) del diritto di proprietà o altro diritto reale sugli immobili concessi in uso gratuito e a condizione che il contratto sia registrato, che il comodante possieda una sola abitazione in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato.**

### DICHIARA

sotto la propria responsabilità ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del medesimo D.P.R.

Al fine di poter beneficiare delle agevolazioni previste per coloro che cedono **in uso gratuito** un immobile ad uso abitativo e pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C2, C6 e C7, **a parenti di primo grado linea retta** che la utilizzano come abitazione principale, di avere concesso in **USO GRATUITO**

L'immobile sito in Settimo Milanese Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Tipo Immobile	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria catastale	Rendita catastale
Abitazione					
Pertinenza C2					
Pertinenza C6					
Pertinenza C7					



Comune di  
Settimo Milanese



Sistema di Gestione Qualità  
UNI EN ISO 9001:2015  
N° GITI-319-QC

Al sig \_\_\_\_\_ (nome-cognome)

Figlio/i [ ] o Genitore/i [ ]

che utilizza l'immobile concesso in uso gratuito come abitazione principale e vi ha stabilito la residenza dal \_\_\_\_\_

La dichiarazione deve essere presentata ogni anno per cui si intende ottenere l'agevolazione, anche se le condizioni non sono mutate.

Qualora venga meno il requisito per poter usufruire dell'agevolazione deve essere presentata apposita dichiarazione di cessazione del presupposto agevolativo (Modello 3-TR-17).

Settimo Milanese, \_\_\_\_\_ Il Dichiarante \_\_\_\_\_  
(firma per esteso e leggibile)

Il Contitolare \_\_\_\_\_  
(firma per esteso e leggibile di tutti i contitolari)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Si informa che i dati personali acquisiti vengono trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati o, più brevemente, GDPR) e del Codice in materia di protezione dei dati personali e sue successive modifiche e integrazioni (D.Lgs. 196/03 da ultimo aggiornato dal D.Lgs. 101/18) nonché dai provvedimenti emanati dall'Autorità Garante.

L'informativa estesa relativa al trattamento dati personali effettuato è disponibile presso la sede del Titolare ovvero nella sezione Privacy raggiungibile attraverso il link <https://comune.settimomilanese.mi.it/privacy/>

P05 – revisione n.3 del 1/12/2021 - 3-TR-36

