

Spett.le Amministratore di Condominio,

L'Amministrazione Comunale, confrontata con il Centro Operativo Comunale, ha attivato ulteriori misure per limitare il diffondersi del contagio da Coronavirus presso luoghi pubblici tramite azioni di pulizia straordinaria di pensiline, panchine alle fermate dei bus, spazi antistanti i piccoli negozi di alimentari aperti oltre che di strade e marciapiedi.

In questa delicata fase dell'emergenza sanitaria lo stato di isolamento dei cittadini non basta: diventa di assoluta importanza intervenire per igienizzare gli spazi comuni laddove la convivenza è inevitabilmente elevata.

Le misure adottate dall'Amministrazione Comunale, per ottenere il massimo dell'efficacia, vanno quindi integrate con la pulizia straordinaria dei luoghi privati frequentati da più famiglie come ad esempio i condomini e i contesti in cui persiste una maggior concentrazione di abitanti, soprattutto in un'ottica di tutela verso le persone anziane e più fragili. Ormai è diffusa la consapevolezza della presenza dei cosiddetti "positivi asintomatici", persone che non mostrano segni evidenti di aver contratto l'infezione e che, involontariamente, potrebbero contribuire alla diffusione dell'infezione. E' anche risaputo che il numero delle persone in isolamento, perché positive al tampone o per aver avuto contatti stretti con persone risultate positive, è in costante aumento e che, salvo situazioni critiche, il periodo di isolamento viene trascorso nelle abitazioni.

Da queste evidenze nasce la necessità di attivare un protocollo di pulizie straordinarie per esigenze sanitarie da adottare presso i luoghi interni ed esterni dei condomini cittadini.

L'Amministrazione Comunale raccomanda quindi:

- 1) a tutti gli amministratori di condominio e comunque a tutti i proprietari di edifici plurifamiliari laddove vi siano spazi di proprietà comune ricadenti nel territorio comunale di Settimo Milanese di provvedere alla pulizia straordinaria di tutti gli spazi comuni sia esterni che interni di pertinenza condominiale, mediante l'utilizzo di prodotti contenenti principi attivi idonei ed allo stesso tempo certificati, come evincibile dalle schede tecniche di prodotto e che scongiurino rischi per la salute umana, animale ed ambientale;
- 2) che tali attività debbano concentrarsi soprattutto su ringhiere, mancorrenti, maniglie, pulsantiere, ascensori e, per i condomini interessati, le aree adibite ad ospitare i mastelli della raccolta rifiuti;
- 3) la contestuale affissione dell'elenco delle misure igienico-sanitarie prescritte nell'Allegato 1 al DPCM 8 marzo 2020 in luoghi ben visibili negli spazi comuni dei condomini;
- 4) la ripetizione delle attività di pulizia straordinaria, nel rispetto dei tempi di efficacia dei prodotti ed in funzione del numero di persone che frequentano l'edificio;
- 5) agli amministratori di condominio, ad intervento avvenuto, la formazione di apposito fascicolo comprovante le attività svolte, con descrizione dell'intervento e del prodotto utilizzato, da conservarsi in copia a cura dell'Amministratore, da esporsi nelle aree condominiali adibite (bacheca) così da consentire ai condomini la verifica delle attività di pulizia straordinaria per esigenze sanitarie effettuate;
- 6) che gli interventi di sanificazione suindicati abbiano inizio al più presto;
- 8) alla cittadinanza tutta di voler mantenere ogni accortezza finalizzata al mantenimento del corretto stato igienico degli ambienti domestici e/o lavorativi interni ed esterni attraverso l'utilizzo di prodotti efficaci ed a norma.

Si allega, per opportuna informazione, il protocollo di pulizia straordinaria per esigenze sanitarie redatto dalla Farmacia Seguro Snc, che contiene utili indicazioni al riguardo.