

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 48 DEL 7/10/2013

ALIQUOTE	DESCRIZIONE
1,00 per cento	Aliquota ordinaria per tutte le fattispecie non espressamente indicate di seguito.
0,47 per cento	Unità immobiliari adibite ad abitazione principale dei soggetti passivi persone fisiche e pertinenze ammesse nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C2-C6-C7.
	Detrazione abitazione principale: dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono euro 200,00.=.
	Maggiore detrazione abitazione principale: Euro 50,00.= per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. L'importo massimo della maggiorazione non può superare l'importo di Euro 400,00.=
0,47 per cento	Unità immobiliari adibite ad abitazione principale del coniuge assegnatario in seguito a provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento degli effetti civili del matrimonio, e pertinenze ammesse nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C2-C6-C7. Si applica la detrazione per abitazione principale e la maggiore detrazione.
0,47 per cento	Unità immobiliari, e pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C2-C6-C7, possedute, a titolo di proprietà o di usufrutto, da anziani e disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente a condizione che la stessa non risulti locata. Si applica la detrazione per abitazione principale e la maggiore detrazione.
0,47 per cento	Unità immobiliari adibite ad abitazione principale dei soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa residenti nel Comune e pertinenze ammesse nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C2-C6-C7. Si applica solo la detrazione per abitazione principale
0,47 per cento	Unità immobiliari regolarmente assegnate dagli Istituti autonomi per le case popolari e pertinenze ammesse nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C2-C6-C7. Si applica solo la detrazione per abitazione principale.
0,60 per cento	Abitazioni e pertinenze, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C2-C6-C7, concesse in uso gratuito ai parenti di 1° grado in linea retta che la utilizzino come abitazione principale.
0,60 per cento	Abitazioni e pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C2-C6-C7, locate da soggetto passivo d'imposta persona fisica con contratto concordato ai sensi dell' art. 2 comma 3 Legge 431/98 a soggetto che la utilizza come abitazione principale e che vi risiede.
0,76 per cento	Abitazioni e pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C2-C6-C7, locate con contratto registrato da soggetto passivo d'imposta persona fisica a soggetto che la utilizza come abitazione principale e che vi risiede.
1,00 per cento	Abitazioni e pertinenze tenute a disposizione e non locate.
0,2 per cento	Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133;
0,60 per cento	Unità immobiliari appartenenti alle categorie catastali: B5, B7, C4.
0,50 per cento	Terreni, terreni agricoli posseduti da coltivatori diretti o da imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del D.Lgs.n. 99/2004.
0,86 per cento	Unità immobiliari appartenenti alle categorie catastali C1 e C3
1,00 per cento	Unità immobiliari appartenenti alle categorie catastali: A10, D1, D2, D6, D7 e D8
1,06 per cento	Unità immobiliari appartenenti alle categorie catastali D5
1,06 per cento	Aree fabbricabili.