

**Autocertificazione ai fini IMU anno \_\_\_\_\_**

Locazione con contratto concordato ai sensi dell'art.2, c. 3 L.431/1998

Da presentare entro il termine del 31 dicembre dell'anno di riferimento)

Al Sindaco del Comune di Settimo Milanese

Piazza degli Eroi, 5 - 20019 Settimo Milanese

pec [protocollo@postacert.comune.settimomilanese.mi.it](mailto:protocollo@postacert.comune.settimomilanese.mi.it)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

(cognome – nome)

CF 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

nato/a a \_\_\_\_\_ prov \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_ prov \_\_\_\_\_

via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

pec \_\_\_\_\_

in qualità di  proprietario al \_\_\_\_\_ %

usufruttuario al \_\_\_\_\_ %

contitolare al \_\_\_\_\_ % con \_\_\_\_\_

(indicare il nome)

**DICHIARA**

*sotto la propria responsabilità ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del medesimo D.P.R.*

Al fine di poter beneficiare delle agevolazioni previste per coloro che cedono in **locazione con contratto concordato ai sensi dell'art. 2, comma 3, Legge 431/98**, un immobile ad uso abitativo e pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, a soggetto che la utilizza come abitazione.

**di avere concesso in locazione con contratto concordato ai sensi dell'art.2, comma 3, della Legge n. 431/1998.**

L'immobile sito in Settimo Milanese Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Tipo Immobile	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria catastale	Rendita catastale
Abitazione					
Pertinenza C2					
Pertinenza C6					
Pertinenza C7					

Ai Sigg.ri \_\_\_\_\_ residenti in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ con contratto registrato presso l'ufficio del Registro di \_\_\_\_\_ Repertorio n. \_\_\_\_\_

**Si allega, la seguente documentazione:**



- Copia del Contratto Registrato in vigore;  
*(non allegare contratti scaduti e/o non rinnovati)*

- Copia del versamento effettuato (Mod.F23) a titolo d'imposta di registro e nel caso di opzione per la cedolare secca, copia mod. Siria o mod. 69, che attesti l'avvenuto assolvimento degli obblighi fiscali;

L'autocertificazione deve essere presentata ogni anno per cui si intende ottenere l'agevolazione, anche se le condizioni non sono mutate;

Qualora venga meno il requisito per poter usufruire dell'agevolazione deve essere presentata apposita dichiarazione di cessazione del presupposto agevolativo (Modello 3-TR-17 presente sul sito del Comune).

Settimo Milanese, \_\_\_\_\_

Il Dichiarante \_\_\_\_\_  
(firma per esteso e leggibile)

Il Contitolare \_\_\_\_\_  
(firma per esteso e leggibile)

Si informa che i dati personali acquisiti vengono trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati o, più brevemente, GDPR) e del Codice in materia di protezione dei dati personali e sue successive modifiche e integrazioni (D.Lgs. 196/03 da ultimo aggiornato dal D.Lgs. 101/18) nonché dai provvedimenti emanati dall'Autorità Garante.

L'informativa estesa relativa al trattamento dati personali effettuato è disponibile presso la sede del Titolare ovvero nella sezione Privacy raggiungibile attraverso il link <https://comune.settimomilanese.mi.it/privacy/>



Comune di  
Settimo Milanese



Sistema di Gestione Qualità  
UNI EN ISO 9001:2015  
N° GITI-319-QC



P05 – revisione n. 3 del 1.12.2021 - 3-TR-37