

Autocertificazione ai fini IMU anno _____

Locazione con contratto registrato a residenti

Da presentare entro il termine del 31 dicembre dell'anno di riferimento
(dal soggetto passivo d'imposta persona fisica)

Al Sindaco del Comune di Settimo Milanese

Piazza degli Eroi, 5 - 20019 Settimo Milanese

pec protocollo@postacert.comune.settimomilanese.mi.it

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome – nome)

CF

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

nato/a a _____ prov _____ il _____

residente in _____ c.a.p. _____ prov _____

via/piazza _____ n. _____

telefono _____ cell. _____

e-mail _____

pec _____

in qualità di proprietario al _____ % usufruttuario al _____ %

contitolare al _____ % con il Sig. _____
(indicare il nome e cognome contitolare)

DICHIARA sotto la propria responsabilità ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del medesimo D.P.R.

al fine di poter beneficiare delle agevolazioni previste per coloro che cedono in **locazione con contratto registrato** un immobile ad uso abitativo e pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C2, C6 e C7, a soggetto che la utilizza come abitazione principale e che vi risiede

Di avere concesso in LOCAZIONE CON CONTRATTO REGISTRATO

dal _____

Prorogato in data _____ per anni _____

Rinnovo tacito dal _____ per anni _____

L'immobile sito in Settimo Milanese Via _____ n. _____



Tipo Immobile	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria catastale	Rendita catastale
Abitazione					
Pertinenza C2					
Pertinenza C6					
Pertinenza C7					

Ai Sigg.ri _____

residenti dal _____ con contratto registrato presso l'ufficio del

Registro di _____ Repertorio n. _____ / _____

Si allega, la seguente documentazione:

- Copia del Contratto Registrato in vigore (**non allegare contratti scaduti e/o non rinnovati**)

- Copia del versamento effettuato (Mod.F23) a titolo d'imposta di registro e nel caso di opzione per la cedolare secca, copia mod. Siria o mod. 69, che attesti l'avvenuto assolvimento degli obblighi fiscali.

La dichiarazione, **corredata di tutta la documentazione valida**, deve essere presentata ogni anno per cui si intende ottenere l'agevolazione, anche se le condizioni non sono mutate.

Qualora venga meno il requisito per poter usufruire dell'agevolazione deve essere presentata apposita dichiarazione di cessazione del presupposto agevolativo (**Modello 3-TR-17**).

Settimo Milanese, _____ Il Dichiarante _____
(firma per esteso e leggibile)

Il Contitolare _____
(firma per esteso e leggibile di tutti i contitolari)

Si informa che i dati personali acquisiti vengono trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati o, più brevemente, GDPR) e del Codice in materia di protezione dei dati personali e sue successive modifiche e integrazioni (D.Lgs. 196/03 da ultimo aggiornato dal D.Lgs. 101/18) nonché dai provvedimenti emanati dall'Autorità Garante.
L'informativa estesa relativa al trattamento dati personali effettuato è disponibile presso la sede del Titolare ovvero nella sezione Privacy raggiungibile attraverso il link <https://comune.settimomilanese.mi.it/privacy/>



Comune di
Settimo Milanese



P05 – revisione n. 4 del 1/12/2021 - 3-TR-35